

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΝΙΤΣΑΣ



ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ 23^ο/07-11-2023
ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΟΝΙΤΣΑΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 137/2023

ΘΕΜΑ 20^ο

Λήψη απόφασης για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου στην Κοινότητα Αμαράντου

Στην Κόνιτσα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα στις **07/11/2023** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **18:00**, έγινε η **τακτική συνεδρίαση διά ζώσης** του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κόνιτσας, μετά από πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθμό πρωτ: **6010/03-11-2023**, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου (www.konitsa.gr) και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 11 του ν. 5043/2023. Στη συνεδρίαση ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Εξάρχου Νικόλαος. Πρακτικά τήρησε η υπάλληλος του Δήμου Αθανασίου Μαίρη.

Από τα **είκοσι ένα (21)** μέλη στην συνεδρίαση συμμετείχαν οι κατωτέρω Σύμβουλοι που απαρτίζουν ολομέλεια για συζήτηση και λήψη απόφασης επί του θέματος.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **είκοσι ένα (21)** μελών βρέθηκαν παρόντες και απόντες οι κατωτέρω:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1.	Χήρας Χ. Δημήτριος	Μέλος	1.	Νιτσιάκος Δ. Δημήτριος	Μέλος
2.	Λαζογιάννης Ι. Αριστείδης	Μέλος	2.	Παπασπύρου Ζ. Ανδρέας	Μέλος
3.	Σπανός Δ. Γεώργιος	Μέλος	3.	Ρόμπολος Ν. Γεώργιος	Μέλος
4.	Τσιαλιαμάνης Ι. Νικόλαος	Μέλος	4.	Καράτζιος Β. Διονύσιος	Μέλος
5.	Κορτσινόγλου Ι. Απόστολος	Μέλος	5.	Μιχαλόπουλος Γ. Μιχαήλ	Μέλος
6.	Παφίλης Ε. Ιωάννης	Μέλος	6.	Γαϊτανίδη - Νίνου Χ. Ελένη	Μέλος
7.	Γκριμόσης Ι. Δημήτριος	Μέλος			
8.	Λάκκα Α. Δήμητρα	Μέλος			
9.	Σπανός Ι. Βασίλειος	Μέλος			
10.	Καλτσούνης Χ. Νικόλαος	Μέλος			
11.	Τσιγκούλης Ν. Παναγιώτης	Μέλος			
12.	Ζήσης Η. Δημήτριος	Μέλος			
13.	Σδούκος Β. Δημήτριος	Μέλος			
14.	Σαμαρά Β. Μαριάννα	Μέλος			
15.	Δημάρατου Λ. Αικατερίνη	Μέλος			

Στην συνεδρίαση παρευρέθησαν:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΟΝΙΤΣΑΣ					
Α/Α	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΠΑΡΩΝ	ΑΠΩΝ
1.	ΚΟΝΙΤΣΑΣ	ΧΑΤΖΗΦΡΑΙΜΙΔΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ	ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	✓	1
2.	ΑΕΤΟΜΗΛΙΤΣΑΣ	ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΑΛΚΙΒΙΑΔΗ		✓
3.	ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ	ΛΙΑΛΙΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΣΠΥΡΙΔΩΝ		✓
4.	ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ	ΣΑΜΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΗΛΙΑΣ		✓
5.	ΑΕΤΟΠΕΤΡΑΣ	ΝΟΥΤΣΟΣ ΦΩΤΙΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	✓	

6.	ΑΗΔΟΝΟΧΩΡΙΟΥ	ΤΑΣΣΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΗ	ΘΩΜΑΣ		✓
7.	ΑΜΑΡΑΝΤΟΥ	ΚΑΤΗ ΔΗΜΗΤΡΟΥΛΑ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	✓	
8.	ΑΡΜΑΤΩΝ	ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΗΛΙΑΣ		✓
9.	ΑΣΗΜΟΧΩΡΙΟΥ	ΣΤΕΡΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΖΑΧΑΡΙΑΣ		✓
10.	ΒΟΥΡΜΠΙΑΝΗΣ	ΡΑΠΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ		✓
11.	ΓΑΝΑΔΙΟΥ	ΤΖΙΜΙΝΑΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΑΡΙΣΤΙΠΠΟΣ		✓
12.	ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ	ΠΑΠΑΣΑΒΒΑΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ		✓
13.	ΔΙΣΤΡΑΤΟΥ	ΓΚΟΓΚΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ	ΣΩΤΗΡΙΟΣ		✓
14.	ΔΡΟΣΟΠΗΓΗΣ	ΚΟΤΣΙΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ		✓
15.	ΕΛΕΥΘΕΡΟΥ	ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ		✓
16.	ΕΞΟΧΗΣ	ΠΟΡΦΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	✓	
17.	ΗΛΙΟΡΡΑΧΗΣ	ΚΟΛΩΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ		✓
18.	ΚΑΒΑΣΙΛΛΩΝ	ΔΑΣΚΑΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ		✓
19.	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΛΑΚΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΘΕΟΦΙΛΟΣ	✓	
20.	ΚΑΣΤΑΝΙΑΝΗΣ	ΡΑΠΑΚΟΥΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΤΡΥΦΩΝ		✓
21.	ΚΕΦΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΦΑΣΟΥΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ		✓
22.	ΚΛΕΙΔΩΝΙΑΣ	ΚΟΝΤΟΝΑΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	✓	
23.	ΛΑΓΚΑΔΑΣ	ΜΠΛΙΘΙΚΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ		✓
24.	ΜΑΖΙΟΥ	ΣΤΡΑΤΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ		✓
25.	ΜΕΛΙΣΣΟΠΕΤΡΑΣ	ΚΟΛΟΚΑΣ ΔΩΡΟΘΕΟΣ	ΚΟΣΜΑΣ	✓	
26.	ΜΟΛΙΣΤΑΣ	ΜΠΟΥΖΟΥΛΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ		✓
27.	ΜΟΥΒΔΟΣΚΕΠΑΣΤΗΣ	ΠΡΟΚΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ		✓
28.	ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ				
29.	ΝΙΚΑΝΩΡΑ	ΚΟΦΑ ΑΝΝΑ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ		✓
30.	ΟΞΥΑΣ	ΒΑΔΑΣΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΠΑΥΛΟΣ		✓
31.	ΠΑΔΩΝ	ΚΥΡΙΑΚΗ ΙΛΕΑΝΑ - ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ		✓
32.	ΠΑΛΑΙΟΣΕΛΛΙΟΥ	ΠΙΣΠΑΣ ΗΛΙΑΣ	ΘΩΜΑΣ	✓	
33.	ΠΗΓΗΣ	ΣΠΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ		✓
34.	ΠΛΑΓΙΑΣ	ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ		✓
35.	ΠΛΗΚΑΤΙΟΥ	ΤΣΙΤΣΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	ΘΩΜΑΣ	✓	
36.	ΠΟΥΡΝΙΑΣ	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΛΑΜΠΡΟΣ		✓
37.	ΠΥΡΓΟΥ	ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ		✓
38.	ΠΥΡΣΟΓΙΑΝΝΗΣ	ΒΑΤΣΚΑΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ		✓
39.	ΦΟΥΡΚΑΣ	ΡΑΔΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ		✓
40.	ΧΙΟΝΙΑΔΩΝ	ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ		✓

Ο πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Σπανός Γεώργιος, για το **20^ο θέμα** της **ημερήσιας διάταξης**, έδωσε το λόγο στον αντιδήμαρχο κ. Χήρα Δημήτριο, ο οποίος παρουσίασε στο σώμα την παρακάτω εισήγηση:

Σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 192 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 196 του Ν.4555/18 η εκμίσθωση ακινήτων των δήμων γίνεται με δημοπρασία. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται υποχρεωτικά για μία (1) φορά, εάν δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο.

Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/10 «Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του», συνεπώς το Δ.Σ. καλείται να αποφασίσει εάν θα εκμισθωθεί το ανωτέρω ακίνητο.

Σύμφωνα με την παρ.2δ άρθρο 82 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 83 του Ν. 4555/18, ο/η Πρόεδρος Κοινότητας έως 300 κατοίκων διατυπώνει γνώμη και προτάσεις στο δημοτικό

συμβούλιο για την εκμίσθωση περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της κοινότητας.

Σύμφωνα με την παρ. 1θ του άρθρου 72 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19, ο καθορισμός των όρων της δημοπρασίας είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής επιτροπής.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Π.Δ.270/81: «Αι δημοπρασίαι δια την εκποίησην ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων διεξάγονται υπό Επιτροπής αποτελουμένης, των μὲν δήμων, εκ του δημάρχου, ως Προέδρου και δύο δημοτικών συμβούλων, των δε κοινοτήτων εκ του Προέδρου της Κοινότητος, ως Πρόεδρου και δύο κοινοτικών συμβούλων.»

Όπως γίνονται δεκτά στην Πράξη 129/2014 του Κλ. Τμ. 7 του Ελ.Συν., η ανωτέρω επιτροπή του διαγωνισμού μετά τη λήξη της δημοπρασίας εξετάζει και αξιολογεί τις οικονομικές προσφορές, το αποτέλεσμα δε της δημοπρασίας κατακυρώνεται, με απόφαση της οικείας Οικονομικής Επιτροπής. Εξάλλου, η διενέργεια του εν λόγω διαγωνισμού, κατά τη δεύτερη φάση του, από άλλο, πλην της ως άνω αρμόδιας επιτροπής διαγωνισμού, όργανο συνιστά παράβαση ουσιώδους τύπου της οικείας διαδικασίας και καθιστά μη νόμιμη την κατακύρωση του αποτελέσματός τους και τη σύναψη της σχετικής εργολαβικής σύμβασης.

Με την υπ' αριθ. 66/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κόνιτσας λύθηκε η μίσθωση του δημοτικού ακινήτου στην Τοπική Κοινότητα Αμάραντου του Δήμου Κόνιτσας, κατόπιν σχετικής αιτήσεως του τελευταίου μισθωτή, κυρίου Ζάμπου Ευάγγελου.

Συνεπώς προτείνω την εκμίσθωση του σύμφωνα με την διαδικασία που περιγράφεται στο άρθρο 192 του Νόμου 3463 του 2006. Οι όροι της παρούσας μίσθωσης θα καταρτιστούν με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κόνιτσας, σύμφωνα με τον πλέον πρόσφορο και συμφέροντα για τον Δήμο τρόπο.

Παρακαλώ για την ψήφιση.

Ο Αντιδήμαρχος
Χήρας Δημήτριος

Ο κ. **Σπανός Βασίλειος** επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «**Ο Τόπος που θέλω να ζω**» πήρε το λόγο και είπε τα εξής:

«Ζητάω την αναβολή του θέματος, γιατί σε αυτή τη μεταβατική περίοδο δεν μπορεί η νυν δημοτική αρχή με τις αποφάσεις της να δεσμεύει την επόμενη δημοτική αρχή. Ο Ξενώνας Αμαράντου δεν είναι σε καλή κατάσταση και το ξέρει πολύ καλά η κα Κατή. Ο προηγούμενος ενοικιαστής έφυγε ακριβώς γι αυτό το λόγο. Γιατί δεν μπορούσε να ανταπεξέλθει στο αυξημένο κόστος της αποκατάστασης κάποιων θεμάτων που αφορούσαν το συγκεκριμένο ακίνητο. Το ίδιο θα συμβεί με μαθηματική ακρίβεια και για τον καινούριο ενοικιαστή. Δεν ξέρω ποιος είναι, μακάρι να υπάρχει το ενδιαφέρον που λέει η κα Κατή.

Η πρόθεση της νέας δημοτικής αρχής την οποία εκφράζω αυτή τη στιγμή είναι η εξής: Όσα δημοτικά ακίνητα, ιδιαίτερα σε Κοινότητες είναι σε λειτουργική κατάσταση και μπορούν άμεσα να ενοικιαστούν, να ενοικιαστούν. Όσα δημοτικά ακίνητα δεν είναι σε λειτουργική κατάσταση και υπάρχει μεγάλο ζήτημα κόστους για όποιον επαγγελματία θα ρθει να αναλάβει, η πρόθεση της νέας δημοτικής αρχής είναι να επιδιορθωθούν, να έρθουν σε καλή λειτουργική κατάσταση και μετά να βγουν σε δημοπρασία. Κάτι αντίστοιχο υπάρχει η πρόθεση να συμβεί και για το ακίνητο του Αμαράντου.

Θα θυμίσω στους παρευρισκόμενους ότι αυτή ήταν η τοποθέτησή μου για την εκμίσθωση του «Δέντρου». Τότε λέγατε ότι θα ρθει κάποιος επενδυτής, ο οποίος θα δώσει 30 ή 40 χιλιάδες ευρώ κι επιβεβαιώθηκα. Δεν βρέθηκε κανένας ενδιαφερόμενος, ακριβώς γι αυτό το λόγο γιατί έπρεπε να καταβληθεί μεγάλο οικονομικό τίμημα για να φέρει σε λειτουργική κατάσταση το κτίριο, για να μπορέσει να το αξιοποιήσει. Ζητάω την αναβολή του θέματος με το σκεπτικό που ανέφερα, σε διαφορετική περίπτωση θα καταψηφίσουμε».

Ο Δήμαρχος κ. **Νικόλαος Εξάρχου** πήρε το λόγο και είπε τα εξής:

«Μένω έκπληκτος όταν λέγεται ότι ο Δήμος θα επισκευάσει τα κτίρια, γιατί φαίνεται ότι δεν γνωρίζετε πόσους υπαλλήλους έχει η τεχνική υπηρεσία. Αν χρειαστούν ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες, προεκτιμήσεις αμοιβών, προγραμματικές με την Περιφέρεια ποιος θα τα κάνει όλα αυτά; Ο προηγούμενος ενοικιαστής που αναφέρθηκε δεν έφυγε μόνο γι αυτό το λόγο από τον Ξενώνα. Ήθελε να κάνει μια εκδήλωση το καλοκαίρι στην πλατεία του χωριού και ο σύλλογος εκεί του το απαγόρευσε και υποστήριξε ότι μόνο ο σύλλογος έχει δικαίωμα να κάνει εκδηλώσεις στην πλατεία. Δυστυχώς δεν ενημερώθηκα από τον ενοικιαστή για την παράνομη αυτή λογική του Συλλόγου για να επέμβω».

Ο κ. **Χήρας Δημήτριος** αντιδήμαρχος κι εισηγητής του θέματος πήρε το λόγο και είπε τα εξής:

«Όταν τον πήρε τον ξενώνα ο κ. Ζάμπος έγιναν κάποιες εργασίες από το Δήμο και θα παρακαλέσω όποιος υποστηρίζει ότι είναι άχρηστος ο χώρος να τον επισκεφθεί και να μας πει αν είναι λειτουργικός ή όχι».

Ο κ. **Λαζογιάννης Αριστείδης** αντιδήμαρχος τουρισμού πήρε το λόγο και είπε τα εξής:

«Ο κ. Χήρας έδωσε διαβεβαιώσεις για το κτίριο και θα καλέσω τις παρατάξεις να το ξανασκεφτούνε. Όταν υπάρχει ένα νέο ζευγάρι που νοικιάζει το καφενείο, προφανώς έχει πάρει την απόφαση να στήσει τη ζωή του στον Αμάραντο. Τώρα αν τους πούμε ότι θα κάνουμε μελέτη, και θα δούμε και θα το φτιάξουμε, είναι σαν να τους λέμε μαζέψτε τα και φύγετε. Λογικά τον ξενώνα τον έχουν ελέγξει, γνωρίζουν που πάνε. Το σκεπτικό μου όταν ανέλαβα την αντιδημαρχία ήταν σε κάθε χωριό τον ξενώνα και το καφενείο να τα έπαιρναν νέα ζευγάρια, από τις πόλεις κυρίως, που τους αρέσει η φύση κι έρχονται συνειδητοποιημένα να μείνουν. Προτείνω να ψηφίσουμε θετικά, γιατί σε διαφορετική περίπτωση θα φύγουν».

Ο κ. **Σδούκος Δημήτριος** επικεφαλής της δημοτικής παράταξης **«Λαϊκή Συσπείρωση»** πήρε το λόγο και είπε τα εξής:

«Δεν πιστεύω ότι αν το Δημοτικό Συμβούλιο σήμερα αποφασίσει θετικά για την εκμίσθωση δεσμεύεται η επόμενη δημοτική αρχή αρνητικά, απεναντίας της λύνει τα χέρια. Δεν θεωρώ ότι δημιουργεί κάποιο θέμα στην πορεία. Το θέμα αυτό καταψηφίστηκε στη 2^η συνεδρίαση που ήρθε προς συζήτηση, επειδή είχαμε μπει σε προεκλογική περίοδο, καθότι είχε μπει και πιο πριν αλλά δεν συζητήθηκε τότε. Ζητώ από τη νέα δημοτική αρχή που προέκυψε στις εκλογές να ψηφίσει θετικά».

Ο κ. **Σπανός Βασίλειος** επικεφαλής της δημοτικής παράταξης **«Ο Τόπος που θέλω να ζω»** πήρε το λόγο και είπε τα εξής:

«Δεν θα διαφωνήσω σε τίποτε από ότι είπατε κ. Λαζογιάννη. Θα μπορούσατε όμως αντί να μας στείλετε απλά την πρόσκληση, να μας καλέσετε και να μας ενημερώσετε σαν νέα δημοτική αρχή που είμαστε, για να σιγουρευτούμε κι εμείς».

Η αναλυτική διαλογική συζήτηση μεταξύ των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων, φαίνεται στο απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό **№ 23^ο** της συνεδρίασης στις **07-11-2023**. Κατά την διαλογική συζήτηση, όσοι εκ των Δημοτικών Συμβούλων πήραν τον λόγο, κατέθεσαν τις απόψεις και τις προτάσεις τους και δόθηκαν στην συνέχεια οι απαιτούμενες διευκρινήσεις από τον εισηγητή. Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού ακολούθησε ψηφοφορία, κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση του αντιδημάρχου
- το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/10
- το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 196 του Ν.4555/18
- την παρ. 1θ του άρθρου 72 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19
- την παρ.2δ άρθρο 82 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 83 του Ν. 4555/18
- τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- την Πράξη 129/2014 του Κλ. Τμ. 7 του Ελ.Συν.
- Την σύμφωνη γνώμη της Προέδρου της Κ. Αμαράντου

Και μετά από διαλογική συζήτηση, αφού ακολούθησε ψηφοφορία.

ΨΗΦΟΦΟΡΙΑ : Υπέρ : -9- Κατά : -8- Λευκά : -0-

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

ΥΠΕΡ ΨΗΦΙΣΑΝ :Τσιαλιαμάνης Νικόλαος, Χήρας Δημήτριος, Λαζογιάννης Αριστείδης, Κορτσινόγλου Απόστολος, Σπανός Γεώργιος, Σδούκος Δημήτριος, Δημάρατου Αικατερίνη.

ΚΑΤΑ ΨΗΦΙΣΑΝ: Γκριμότσης Δημήτριος, Παφίλης Ιωάννης, Λάκκα Δήμητρα, Σπανός Βασίλειος, Καλτσούνης Νικόλαος, Τσιγκούλης Παναγιώτης, Ζήσης Δημήτριος, Σαμαρά Μαριάννα.

Στην ψηφοφορία συμμετείχε και η Πρόεδρος της Κ. Αμαράντου κα **Κατή Δημητρούλα**, η οποία ψήφισε θετικά και η ψήφος της προσμετράται στις θετικές ψήφους.

Επειδή προέκυψε ισοψηφία από την καταμέτρηση των ψήφων το θέμα εγκρίνεται με την θετική ψήφο του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου.

1. Την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου στην Κοινότητα Αμαράντου του Δήμου Κόνιτσας (Ξενώνας) με δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό, αναθέτοντας τους όρους της πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του ακινήτου στην Οικονομική Επιτροπή.
2. Εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος για τις περαιτέρω ενέργειες.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε το πέρας της συνεδρίασης και ευχαρίστησε τους παριστάμενους για τη συμμετοχή τους, ζητώντας να υπογράψουν στο παρόν πρακτικό όπως παρακάτω:

Η απόφαση αυτή πήρε τον αυξ. αριθμό **137/2023**

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Σπανός Δ. Γεώργιος

Ο Γραμματέας Δ.Σ.

Καλτσούνης Χ. Νικόλαος

Χήρας Χ. Δημήτριος
Τσιαλιαμάνης Ι. Νικόλαος
Λαζογιάννης Ι. Αριστείδης
Κορτσινόγλου Ι. Απόστολος
Παφίλης Ε.Ιωάννης
Γκριμότσης Ι. Δημήτριος
Λάκκα Α. Δήμητρα
Σπανός Ι. Βασίλειος
Ζήσης Η. Δημήτριος
Τσιγκούλης Ν. Παναγιώτης
Σδούκος Β. Δημήτριος
Δημάρατου Λ. Αικατερίνη
Σαμαρά Β. Μαριάννα

Ακριβές Αντίγραφο αποσπάσματος από τα βιβλία πρακτικών των συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Κόνιτσας.

Κόνιτσα 07-11-2023

Κατ' εντολή Δημάρχου

Η ειδική γραμματέας

Μαίρη Αθανασίου