



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΝΙΤΣΑΣ



ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ 14<sup>ο</sup> /09-07-2026  
ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΟΝΙΤΣΑΣ

Αριθμός Απόφασης: **63/2026**

### ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup>

**Υποβολή υπομνήματος προς τη Διαρκή Επιτροπή Οικονομικών Υποθέσεων  
της Βουλής των Ελλήνων**

Στην Κόνιτσα σήμερα **09 Ιουλίου 2026** ημέρα Πέμπτη και ώρα **12:30μ.μ**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, συνήλθε σε δια ζώσης, **έκτακτη κατεπείγουσα συνεδρίαση**, το Δημοτικό Συμβούλιο Κόνιτσας, μετά από την με Αρ. Πρωτ: 4632/08-07-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, κ. Σπανού Ι. Βασιλείου για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Η ως άνω πρόσκληση, αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου ([www.konitsa.gr](http://www.konitsa.gr)) και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 125 του ν.5314/2026.

Πριν από τη συζήτηση των θεμάτων ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ζήσης Η. Δημήτριος διαπίστωσε ότι σε σύνολο δεκαεννέα (19) Δημοτικών Συμβούλων ήταν **παρόντες** οι:

01. <b>Σπανός Ι. Βασιλείος</b>	Πρόεδρος
02. Γκίκας Γ. Πέτρος	Αντιδήμαρχος
03. Γκριμότσης Ι. Δημήτριος	Μέλος
04. Ζήσης Η. Δημήτριος	Γραμματέας
05. Καλτσούνης Χ. Νικόλαος	Αντιδήμαρχος
06. Κοτσιάφτης Χ. Δημήτριος	Αντιδήμαρχος
07. Μήτσος Κ. Γεώργιος	Μέλος
08. Παφίλης Ε. Ιωάννης	Αντιδήμαρχος
09. Στράτος Λ. Νικόλαος	Αντιδήμαρχος
10. Τσιούτσιος Φ. Απόστολος	Αντιδήμαρχος

και **απόντες** οι:

01. Καράτζιος Β. Διονύσιος	Αντιδήμαρχος
02. <b>Εξάρχου Β. Νικόλαος</b>	Μέλος
03. Γιαννούση Β. Χριστίνα	Μέλος
04. Δημάρατου Λ. Αικατερίνη	Μέλος
05. Λαζογιάννης Ι. Αριστείδης	Μέλος
06. Τσιαλιαμάνης Ι. Νικόλαος	Αντιπρόεδρος
07. Χήρας Χ. Δημήτριος	Μέλος
08. Χούσου Ε. Αγγελική	Μέλος
09. <b>Σδούκος Β. Δημήτριος</b>	Μέλος

Ο Δήμαρχος Κόνιτσας κ. **Παπασπύρου Ζ. Ανδρέας** προσκλήθηκε και παρέστη στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρέστη, η κ. Πύρσου Κωνσταντίνα, υπάλληλος του Δήμου Κόνιτσας, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτής.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία με την παρουσία δέκα (10) μελών από συνολικά δεκαεννέα (19) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέφερε στο σώμα τα εξής:

*Η συνεδρίαση κρίνεται ως **κατεπείγουσα** επειδή θα πρέπει άμεσα να υποβληθεί το υπόμνημα στην παραπάνω επιτροπή καθώς συζητείται στη Βουλή η κύρωση της σύμβασης παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης, λειτουργίας, διαχείρισης και εκμετάλλευσης του Εθνικού Χιονοδρομικού Κέντρου Βασιλίτσας, καθότι βάσιμα πιθανολογείται κίνδυνος για τα συμφέροντα του Δήμου και των δημοτών του από την αναβολή λήψης της απόφασης αυτής και κάλεσε το σώμα να αποφασίσει για το κατεπείγον του θέματος.*

Από τη διεξαχθείσα ψηφοφορία προκύπτει ότι ψήφισαν:

**Υπέρ : -10- Κατά : -0- Λευκά : -0- Παρών: -0-**

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε την συζήτηση του θέματος: **Υποβολή υπομνήματος προς τη διαρκή επιτροπή Οικονομικών υποθέσεων της Βουλής των Ελλήνων**, ως κατεπείγον και ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο για το μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης στον Δήμαρχο κ. Παπασπύρου Ζ. Ανδρέα, ο οποίος παρουσίασε στο σώμα την παρακάτω εισήγηση:

*Είμαστε απόλυτα υποστηρικτικοί σε ό,τι αφορά την προσπάθεια αναβάθμισης και αξιοποίησης του Χιονοδρομικού Κέντρου Βασιλίτσας με την δρομολογηθείσα ήδη διαδικασία δια μέσου του Υπερταμείου. Πιστεύουμε με την ολοκλήρωση των εργασιών και την λειτουργία του στα πρότυπα σύγχρονων χιονοδρομικών κέντρων, θα αποτελέσει μοχλό ανάπτυξης για όλη την περιοχή, θα δημιουργήσει θέσεις εργασίας, θα ενισχύσει την τοπική κοινωνία και θα συμβάλει σημαντικά στην ανάσχεση του ολοένα αυξανόμενου επικίνδυνου φαινομένου της ερήμωσης των ακριτικών παραμεθόριων περιοχών.*

*Ωστόσο επιθυμούμε να επισημάνουμε τα εξής:*

*Αναφορικά με το σχέδιο νόμου «Κύρωση σύμβασης παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης, λειτουργίας, διαχείρισης και εκμετάλλευσης του Εθνικού Χιονοδρομικού Κέντρου Βασιλίτσας», θέτουμε υπόψη σας και τα εξής:*

*Ο Δήμος Κόνιτσας είναι κύριος έκτασης 962,22 στρ. μετά των επ' αυτού κτισμάτων και εγκαταστάσεων στο χώρο του χιονοδρομικού κέντρου Βασιλίτσας. Μέσα στην έκταση αυτή έχουν ανεγερθεί ένα Σαλέ και ένας κτίριο σχολής σκι. Την έκταση αυτή μαζί με τις εγκαταστάσεις της ο Δήμος Κόνιτσας καθόλα αυτά τα χρόνια τη διαχειρίζεται, την νέμεται και την κατέχει ως μόνος και αποκλειστικός κύριος, εκμισθώνοντας αυτήν και τις εγκαταστάσεις της, σε τρίτους.*

*Με την με αριθμ. 318/2013 απόφασή του, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου μας γνωμοδότησε θετικά για την ένταξη των εκτάσεων του Δημοτικού Δάσους Δήμου Κόνιτσας, που βρίσκονται στο Εθνικό Χιονοδρομικό Κέντρο Βασιλίτσας (Ε.Χ.Κ.Β), εμβαδού 962,22 στρεμμάτων, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες έκδοσης ειδικού σήματος λειτουργίας από τον ΕΟΤ. Από την απόφαση αυτή του Δ.Σ. σαφώς προκύπτει ότι η γνωμοδότηση δεν αφορούσε την μεταβίβαση της κυριότητας της έκτασης στο χιονοδρομικό κέντρο, αλλά αποκλειστικά και μόνο την ένταξή της στην έκταση του Χιονοδρομικού Κέντρου για τις ανάγκες της χορήγησης του σήματος του ΕΟΤ. Επιβεβαίωση τούτου αποτελεί και το γεγονός ότι εμείς εκμισθώνουμε την έκταση αυτή και τις εγκαταστάσεις της σε τρίτους.*

*Με το υπό ψήφιση σχέδιο νόμου, επικυρώνεται η Σύμβαση Παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης, λειτουργίας, διαχείρισης και εκμετάλλευσης του Ε.Χ.Κ.Β. και τα Παραρτήματά της. Στα πλαίσια αυτά επιγραμματικά εκθέτουμε ενώπιον σας ότι:*

1. Ο Δήμος Κόνιτσας είναι σύμφωνος με την αξιοποίηση του Χιονοδρομικού κέντρου, ουδέποτε όμως παραιτήθηκε, ούτε παραιτείται των δικαιωμάτων κυριότητας που έχει στην έκταση αυτή και τις εγκαταστάσεις της.

2. Θεωρούμε, απαραίτητο ότι, όπως συμβαίνει με το Χιονοδρομικό Σύλλογο Γρεβενών (άρθρο 10.8 της σύμβασης), πρέπει να αποδίδεται και στο Δήμο μας το αναλογούν μίσθωμα.

3. Σε περίπτωση κατεδάφισης των κτιριακών εγκαταστάσεων που υπάρχουν στην έκταση του Δήμου, πρέπει να ανεγερθούν νέες, έτσι ώστε να υπάρχουν τα κτίσματα κατά την απόδοση της έκτασης στο Δήμο.

4. Πρέπει να γίνει αναλογική κατανομή των 100 θέσεων εργασίας, που κατά τη δήλωση του παραχωρησιούχου θα δημιουργηθούν στο Χιονοδρομικό Κέντρο, έτσι ώστε, ποσοστό ανάλογο προς το ποσοστό συμμετοχής της εδαφικής έκτασης του Δήμου στη συνολική έκταση του Χιονοδρομικού να προέρχονται από το Δήμο Κόνιτσας.

5. Ζητούμε να συμμετέχουμε στην έγκριση έργων και επενδύσεων που αφορούν στην περιοχή καθώς και ανταποδοτικών πόρων ή άλλων μορφών οικονομικής ενίσχυσης προκειμένου ο Δήμος να ανταποκριθεί στις αυξημένες ανάγκες που απορρέουν από τη λειτουργία του χιονοδρομικού κέντρου (π.χ. συντήρηση οδικού δικτύου, αποχιονισμοί, βατότητες, ανάγκες πολιτικής προστασίας κτλ.).

Ευχόμαστε να προχωρήσει και ολοκληρωθεί η επένδυση για το καλό και της τοπικής μας κοινωνίας.

Παρακαλώ για την ψήφιση.

Ακολούθησε αναλυτική διαλογική συζήτηση μεταξύ των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων, όπως έχει καταγραφεί στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό Νο 14 της συνεδρίασης. Κατά τη διάρκεια της συζήτησης τέθηκαν ερωτήματα και ζητήθηκαν διευκρινήσεις, οι οποίες δόθηκαν από τον εισηγητή. Στη συνέχεια αφού ολοκληρώθηκε η διαδικασία των τοποθετήσεων ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά με τη διατυπωθείσα εισήγηση.

Από τη διεξαχθείσα ψηφοφορία προκύπτει ότι ψήφισαν:

**Υπέρ : -10- Κατά : -0- Λευκά : -0- Παρών: -0-**

### **Το Δημοτικό Συμβούλιο**

Αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση του κ. Δημάρχου
- Το άρθρο 5314/2026
- Το νομοσχέδιο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης, λειτουργίας, διαχείρισης και εκμετάλλευσης του Εθνικού Χιονοδρομικού Κέντρου Βασιλίτσας»
- Την με αριθμ. 318/2013 απόφασή του Δ.Σ Δήμου Κόνιτσας

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- 1. Αποδέχεται την εισήγηση του κ. Δημάρχου στο σύνολό της.**
- 2. Εγκρίνει την υποβολή υπομνήματος προς τη Διαρκή Επιτροπή Οικονομικών υποθέσεων της Βουλής των Ελλήνων, όπως αυτό παρατίθεται στο σώμα της παρούσας απόφασης.**
- 3. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Κόνιτσας κ. Παπασπύρου Ζ. Ανδρέα, ως Νόμιμο Εκπρόσωπο του Δήμου Κόνιτσας, για κάθε περαιτέρω ενέργεια.**

**Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.**

Ο Πρόεδρος κήρυξε το πέρας της συνεδρίασης και ευχαρίστησε τους παριστάμενους για τη συμμετοχή τους, ζητώντας να υπογράψουν το παρόν πρακτικό όπως παρακάτω:

Η απόφαση αυτή πήρε τον αυξ. αριθμό **63/2026**

**Ο Πρόεδρος**

**Βασίλειος Ι. Σπανός**

Ο Γραμματέας

Δημήτριος Η. Ζήσης

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Γκίκας Γ. Πέτρος  
Γκριμόσης Ι. Δημήτριος  
Καλτσούνης Χ. Νικόλαος  
Κοτσιάφτης Χ. Δημήτριος  
Μήτσος Κ. Γεώργιος  
Παφίλης Ε. Ιωάννης  
Στράτος Λ. Νικόλαος  
Τσιούτσιος Φ. Απόστολος

Ακριβές αντίγραφο αποσπάσματος από το βιβλίο πρακτικών των συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Κόνιτσας.

**Κόνιτσα 09/07/2026**

Κατ' εντολή Δημάρχου  
Η Ειδική γραμματέας

Πύρσου Κωνσταντίνα  
Κλάδου ΔΕ Διοικητικών