

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΝΙΤΣΑΣ



ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

# ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜΟ 28<sup>ο</sup>/29-12-2023  
ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΟΝΙΤΣΑΣ

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 161/2023**

## ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>

### Καθορισμός και επιβολή τελών καθαριότητας ηλεκτροφωτισμού και δημοτικού φόρου από 1/1/2024 ως 31/12/2024

Στην Κόνιτσα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα στις **29/12/2023** ημέρα **Παρασκευή** ώρα **19:30** έγινε **διά ζώσης, η κατεπείγουσα συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κόνιτσας, μετά από πρόσκληση δέκα (10) δημοτικών συμβούλων, με αριθμό πρωτ: **7093/28-12-2023**, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου ([www.konitsa.gr](http://www.konitsa.gr)) και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στα μέλη της, κατά τις προβλέψεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74 του ν. 4555/2018 και της εγκυκλίου ΥΠΕΣ με αρ. 375/39167/02-06-2022. Στη συνεδρίαση δεν παρέστη ο Δήμαρχος κ. Εξάρχου Νικόλαος. Πρακτικά τήρησε η υπάλληλος του Δήμου Αθανασίου Μαίρη.

Από τα **είκοσι ένα (21)** μέλη στην συνεδρίαση συμμετείχαν οι κατωτέρω Σύμβουλοι που σχηματίζουν την προβλεπόμενη απαρτία για συζήτηση και λήψη απόφασης επί του θέματος.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο κ. Αντιπρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **είκοσι ένα (21)** μελών βρέθηκαν παρόντες και απόντες οι κατωτέρω:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Παπασπύρου Ζ. Ανδρέας	Μέλος	1. Νιτσιάκος Δ. Δημήτριος	Μέλος
2. Ρόμπολος Ν. Γεώργιος	Μέλος	2. Σπανός Δ. Γεώργιος	Μέλος
3. Παφίλης Ε. Ιωάννης	Μέλος	3. Κορτσινόγλου Ι. Απόστολος	Μέλος
4. Λάκκα Α. Δήμητρα	Μέλος	4. Χήρας Χ. Δημήτριος	Μέλος
5. Γκριμότσης Ι. Δημήτριος	Μέλος	5. Λαζογιάννης Ι. Αριστείδης	Μέλος
6. Σπανός Ι. Βασίλειος	Μέλος	6. Τσιαλιαμάνης Ι. Νικόλαος	Μέλος
7. Καλτσούνης Χ. Νικόλαος	Μέλος	7. Καράτζιος Β. Διονύσιος	Μέλος
8. Τσιγκούλης Ν. Παναγιώτης	Μέλος	8. Γαϊτανίδη - Νίνου Χ. Ελένη	Μέλος
9. Ζήσης Η. Δημήτριος	Μέλος	9. Δημάρατου Λ. Αικατερίνη	Μέλος
10. Μιχαλόπουλος Γ. Μιχαήλ	Μέλος		
11. Σδούκος Β. Δημήτριος	Μέλος		
12. Σαμαρά Β. Μαριάννα	Μέλος		

Στην συνεδρίαση παρευρέθησαν:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΟΝΙΤΣΑΣ					
Α/Α	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΠΑΡΩΝ	ΑΠΩΝ
1.	ΚΟΝΙΤΣΑΣ	ΧΑΤΖΗΦΡΑΙΜΙΔΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ	ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	✓	
2.	ΑΕΤΟΜΗΛΙΤΣΑΣ	ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΑΛΚΙΒΙΑΔΗ		✓
3.	ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ	ΛΙΑΛΙΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΣΠΥΡΙΔΩΝ		✓
4.	ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ	ΣΑΜΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΗΛΙΑΣ		✓
5.	ΑΕΤΟΠΕΤΡΑΣ	ΝΟΥΤΣΟΣ ΦΩΤΙΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ		✓
6.	ΑΗΔΟΝΟΧΩΡΙΟΥ	ΤΑΣΣΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΗ	ΘΩΜΑΣ		✓
7.	ΑΜΑΡΑΝΤΟΥ	ΚΑΤΗ ΔΗΜΗΤΡΟΥΛΑ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ		✓
8.	ΑΡΜΑΤΩΝ	ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΗΛΙΑΣ		✓
9.	ΑΣΗΜΟΧΩΡΙΟΥ	ΣΤΕΡΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΖΑΧΑΡΙΑΣ		✓
10.	ΒΟΥΡΜΠΙΑΝΗΣ	ΡΑΠΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ		✓
11.	ΓΑΝΑΔΙΟΥ	ΤΖΙΜΙΝΑΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΑΡΙΣΤΙΠΠΟΣ		✓
12.	ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ	ΠΑΠΑΣΑΒΒΑΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ		✓
13.	ΔΙΣΤΡΑΤΟΥ	ΓΚΟΓΚΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ	ΣΩΤΗΡΙΟΣ		✓
14.	ΔΡΟΣΟΠΗΓΗΣ	ΚΟΤΣΙΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ		✓
15.	ΕΛΕΥΘΕΡΟΥ	ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ		✓
16.	ΕΞΟΧΗΣ	ΠΟΡΦΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ		✓
17.	ΗΛΙΟΡΡΑΧΗΣ	ΚΟΛΩΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ		✓
18.	ΚΑΒΑΣΙΛΩΝ	ΔΑΣΚΑΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ		✓
19.	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΛΑΚΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΘΕΟΦΙΛΟΣ		✓
20.	ΚΑΣΤΑΝΙΑΝΗΣ	ΡΑΠΑΚΟΥΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΤΡΥΦΩΝ		✓
21.	ΚΕΦΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	ΦΑΣΟΥΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ		✓
22.	ΚΛΕΙΔΩΝΙΑΣ	ΚΟΝΤΟΝΑΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ		✓
23.	ΛΑΓΚΑΔΑΣ	ΜΠΛΙΘΙΚΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ		✓
24.	ΜΑΖΙΟΥ	ΣΤΡΑΤΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ		✓
25.	ΜΕΛΙΣΣΟΠΕΤΡΑΣ	ΚΟΛΟΚΑΣ ΔΩΡΟΘΕΟΣ	ΚΟΣΜΑΣ	✓	
26.	ΜΟΛΙΣΤΑΣ	ΜΠΟΥΖΟΥΛΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ		✓
27.	ΜΟΛΥΒΔΟΣΚΕΠΑΣΤΗΣ	ΠΡΟΚΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ		✓
28.	ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ				
29.	ΝΙΚΑΝΩΡΑ	ΚΟΦΑ ΑΝΝΑ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ		✓
30.	ΟΞΥΑΣ	ΒΑΔΑΣΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΠΑΥΛΟΣ		✓
31.	ΠΑΔΩΝ	ΚΥΡΙΑΚΗ ΙΛΕΑΝΑ - ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ		✓
32.	ΠΑΛΑΙΟΣΕΛΜΙΟΥ	ΠΙΣΠΑΣ ΗΛΙΑΣ	ΘΩΜΑΣ	✓	
33.	ΠΗΓΗΣ	ΣΠΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ		✓
34.	ΠΛΑΓΙΑΣ	ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ		✓
35.	ΠΛΗΚΑΤΙΟΥ	ΤΣΙΤΣΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	ΘΩΜΑΣ		✓
36.	ΠΟΥΡΝΙΑΣ	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΛΑΜΠΡΟΣ		✓
37.	ΠΥΡΓΟΥ	ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ		✓
38.	ΠΥΡΣΟΓΙΑΝΝΗΣ	ΒΑΤΣΚΑΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ		✓
39.	ΦΟΥΡΚΑΣ	ΡΑΔΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ		✓
40.	ΧΙΟΝΙΑΔΩΝ	ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ		✓

Πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο κ. Αντιπρόεδρος, ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το κατεπείγον της συνεδρίασης.

**Η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα :**

Το κατεπείγον του χαρακτήρα της σύγκλησης της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, έγκειται στην αναγκαιότητα άμεσης λήψης της παρακάτω απόφασης, που απαιτείται για τη σύνταξη του προϋπολογισμού Δ. Κόνιτσας.

Ο κ. **Σδούκος Δημήτριος** επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «**Λαϊκή Συσπείρωση**» πήρε το λόγο και είπε τα εξής:

«Δεν είναι κατεπείγουσα η συνεδρίαση, δόθηκε η δυνατότητα δύο φορές να συζητηθεί το θέμα. Παρόλα αυτά συμμετέχω στη διαδικασία και θα τοποθετηθώ αργότερα επί του θέματος».

Το Δημοτικό Συμβούλιο **κατά πλειοψηφία, με 11 ψήφους «ΥΠΕΡ» και 1 «ΚΑΤΑ» (ο κ. Σδούκος ψήφισε «ΚΑΤΑ»), αποφάσισε** την συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με το άρθρο 67 § 2 & 5 του Ν. 3852/2010.

Ο εισηγητής και επικεφαλής της δημοτικής παράταξης « **Ο Τόπος που θέλω να ζω**» κ. **Σπανός Βασίλειος**, πήρε το λόγο και είπε τα εξής:

«Η εισήγηση του θέματος είναι του κ. Χήρα, σύμφωνα με την οποία έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις αυτές, μαζί με τις περί απαλλαγών από τα ανταποδοτικά τέλη διατάξεις των άρθρων 60 του Ν 1416/84 και 7 παρ 26 του Ν2307/95.
- Τις διατάξεις των άρθρων 13 του Ν. 4368/2016.
- Το άρθρο 17 του Ν.1080/80 όπου ορίζεται ότι το τέλος καθαριότητας και αποκομιδής απορριμμάτων θα καλύπτει υποχρεωτικά  
Η Οικονομική Επιτροπή αφού λάβει υπόψη:
- Τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του κωδικοποιητικού ΒΔ της 24/9-20/10/1958 "Περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων", με τις οποίες επιβλήθηκαν υπέρ των δήμων και των κοινοτήτων τέλη καθαριότητας και φωτισμού, για τις παρεχόμενες από τους ΟΤΑ υπηρεσίες καθαριότητας των κοινοχρήστων χώρων, περισυλλογής και αποκομιδής των απορριμμάτων, καθώς και για την αντιμετώπιση των δαπανών ηλεκτροφωτισμού των κοινοχρήστων χώρων.
- Τις ρυθμίσεις των άρθρων 21 και 22 του ΒΔ 24/9-20/10/1958 οι οποίες μεταβλήθηκαν ή συμπληρώθηκαν αργότερα με τους νόμους 25/1975, 429/76, 1080/80 (άρθρα 4,5,17 και 20), 1828/89 (άρθρο 25 παρ. 12), 2130/93 (άρθρα 16 παρ. 6 και 27 παρ. 4), 2307/95 (άρθρο 7 παρ.3 και 4), 2503/97 (άρθρο 9 παρ. 14), 2539/97 (άρθρο 25 παρ 3) και 3345/2005 (άρθρο 5).
- τις εν γένει δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας, δηλ. αποδοχές τακτικού και ημερομισθίου προσωπικού, την προμήθεια και συντήρηση των μέσων αποκομιδής απορριμμάτων όπως επίσης και κάθε άλλη δαπάνη η οποία έχει να κάνει με την διεξαγωγή, λειτουργία και την εν γένει βελτίωση της υπηρεσίας αυτής. Με τον ίδιο νόμο καθορίζεται ο τρόπος υπολογισμού και είσπραξης των τελών καθαριότητας και φωτισμού.
- Τις διατάξεις της παρ. 12 του άρθρου 25 του Ν 1828/89 "Αναμόρφωση φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις", σύμφωνα με την οποία τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού ενοποιήθηκαν σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος. Το τέλος αυτό επιβάλλεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες δημοτικές ή κοινοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα.
- Τις διατάξεις του **Άρθρο 185 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α')**

**Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη ότι:**

Σύμφωνα με την το **Άρθρο 185 του Ν. 4555/18:**

**Η παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 (Α' 74) αντικαθίσταται ως εξής:**  
«1. Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας των δήμων και προορίζεται αποκλειστικά για

την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων, του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές.

Απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων.

Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος.

Η συζήτηση και ψηφοφορία για τη λήψη απόφασης του δημοτικού συμβουλίου για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους διεξάγεται επί της πρότασης της Οικονομικής Επιτροπής και επί κατατεθειμένων εναλλακτικών προτάσεων.

Ο κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 65 του ν. 3852/2010 ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών πραγματοποιείται σύμφωνα με το σχέδιο της οικονομικής επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων. Οι τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας. Κατά τη σύνταξη των προτάσεων από τις ενδιαφερόμενες παρατάξεις, οι αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου παρέχουν κάθε σχετικό στοιχείο. Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων και θεωρείται εγκεκριμένη η πρόταση που λαμβάνει τις περισσότερες ψήφους επί των παρόντων. (άρθρο 11 Ν.4623/19)

Οι εναλλακτικές προτάσεις κατατίθενται είτε στην Οικονομική Επιτροπή κατά το στάδιο σύνταξης της εισήγησής της είτε στο δημοτικό συμβούλιο, κατά τη συζήτηση και ψήφιση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους.

Οι ενδεχόμενες εναλλακτικές προτάσεις συζητούνται διακριτά, ανά γενικό ή ειδικό συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους και τίθενται σε ψηφοφορία κατ' αντιπαράθεση.

Κάθε εναλλακτική πρόταση λαμβάνει υποχρεωτικά υπόψη το σύνολο των κωδικών αριθμών εσόδων ή/και δαπανών που αφορούν στις υπηρεσίες, για τις οποίες επιβάλλεται το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, και οι οποίοι θα πρέπει να τροποποιούνται καταλλήλως, ώστε σε κάθε περίπτωση να διασφαλίζεται η ισοσκελίση των δαπανών με τα έσοδα. Η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου συνιστά και τον εγκεκριμένο, αντίστοιχα, γενικό ή ειδικό συντελεστή. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου, τότε η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων.»

## **2. Η παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 αντικαθίσταται ως εξής:**

«4. Οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται **σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές.**

Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής:

**Πρώτος συντελεστής:** ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία.

**Δεύτερος συντελεστής:** ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς.

**Τρίτος συντελεστής:** ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς

συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού. **Ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί πέραν του δεκαπλάσιου του γενικού συντελεστή της κατοικίας.».**

Η επιφάνεια που λαμβάνεται υπόψη για τον υπολογισμό του ενιαίου τέλους φωτισμού και καθαριότητας και του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων είναι η χρησιμοποιούμενη επιφάνεια (στεγασμένη και αστέγαστη) του συγκεκριμένου ακινήτου, η οποία ηλεκτροδοτείται από τον μετρητή του προμηθευτή ηλεκτρικής ενέργειας, **χωρίς να γίνεται διάκριση εάν η επιφάνεια αυτή είναι κύριας ή βοηθητικής χρήσης**, εφόσον η χρήση επιδρά μόνο στον καθορισμό του συντελεστή που θα ληφθεί υπόψη για τον υπολογισμό των τελών αυτών. (ΓνΝΣΚ 237/2018, η οποία έγινε αποδεκτή από τον Υπουργό Εσωτερικών, βλ. σχετικά ΥΠ.ΕΣ. 32292/25.04.2019)

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005 και τη σχετική νομολογία το Δημοτικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο, κατά τη λήψη των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων περί επιβολής ανταποδοτικών τελών, να θεσπίζουν τέτοιους κανόνες, κριτήρια και συντελεστές, ώστε τα επιβαλλόμενα τέλη να είναι αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων.

Θα πρέπει αυστηρά να τηρείται η θεμελιώδης αρχή της ανταποδοτικότητας και κατά συνέπεια η αύξηση των τελών πρέπει να είναι ανάλογη με την αύξηση του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η μη ικανοποίηση των ανωτέρω κριτηρίων, που επιτάσσεται από τη φύση των τελών ανταποδοτικού χαρακτήρα, αποστερεί τις αποφάσεις επιβολής τους από το στοιχείο της νομιμότητας.

Η παραπάνω απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, λαμβάνεται το μήνα Οκτώβριο, κοινοποιείται στη ΔΕΗ μέχρι τις 30 Νοεμβρίου εκάστου έτους.

Ο δε οριζόμενος σε αυτή, συντελεστής ισχύει από 1ης του μηνός Ιανουαρίου του επομένου έτους για ένα ή περισσότερα ημερολογιακά έτη, οριζόμενα σε αυτήν την ίδια απόφαση (άρθρο 1 παρ.2 Ν.25/75).

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΑΗΔ Εγκ. 45/2010: Οι προθεσμίες της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 25/1975 και της παρ.8 του άρθρου 24 του Ν.2130/1993 για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου τέλους καθαριότητας και φωτισμού και του ΤΑΠ αντίστοιχα, είναι ενδεικτικές και η υπέρβασή τους για εύλογο χρονικό διάστημα δεν προκαλεί ακυρότητα των σχετικών αποφάσεων (ΣΤΕ 4771/87, ΤρΔΠρ Πειρ 4047/91, υπ' αριθμ. 605/03-01-2007 εγκύκλιος μας). Συνεπώς, νόμιμα επιβάλλεται ή αναπροσαρμόζεται το τέλος από 01/01/2011, ακόμη και αν η απόφαση του συμβουλίου εκδοθεί ή κοινοποιηθεί στη ΔΕΗ μετά την ημερομηνία αυτή.

Σύμφωνα εξάλλου με τις διατάξεις του άρθρου 29 του ΑΝ 344/1968 (ΦΕΚ 71/Α) «η ισχύς των υπό των δημοτικών ή κοινοτικών συμβουλίων λαμβανομένων αποφάσεων, περί καθορισμού ή τροποποίησης των συντελεστών των τελών καθαριότητας και φωτισμού και του δικαιώματος υδρεύσεως δύναται να ορισθεί ως αρχομένη από της ενάρξεως του οικονομικού έτους, καθ' ό λαμβάνονται, εφ' όσον καταστούν εκτελεσταί εντός του πρώτου εξαμήνου του έτους τούτου, υπό τον όρον ότι αι αντίστοιχαι υπηρεσίαι υπέρ ων τα τέλη ή το δικαίωμα παρείχοντο από της ενάρξεως του έτους».

Επίσης σύμφωνα με τις αποφάσεις ΣΤΕ 274/2014 Τμ. & Β' ΣΤΕ 1868/2014 η θέσπιση εκ μέρους του δημοτικού συμβουλίου ενός συντελεστού για όλους αδιακρίτως τους στεγασμένους χώρους, με τις ως άνω αρχές της ανταποδοτικότητας και της ίσης μεταχειρίσεως, δεν παρίσταται νόμιμη.

Στην περίπτωση που ο παρά του οικείου δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου καθοριζόμενος συντελεστής τέλους καθαριότητας και φωτισμού, κατά τετραγωνικό μέτρο, δε δύναται να υπολογισθεί σε ακέραιες μονάδες δραχμών για τον υπολογισμό του τέλους αυτού επί συντελεστή επί της ακεραίας μονάδας το εμβαδόν προσδιορίζεται πλασματικό κατά τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 2 του Ν.25/75.

Σύμφωνα με την παρ 14 του άρθρου 9 του Ν. 2503/97, όπως ισχύει, ακίνητα που δε χρησιμοποιούνται σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του νόμιμου εκπροσώπου του και δεν ηλεκτροδοτούνται, ύστερα από βεβαίωση της Δ.Ε.Η., απαλλάσσονται από την καταβολή δημοτικών τελών καθαριότητας για όσο χρόνο παραμένουν κλειστά.

Με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 5 του Ν. 429/76 (ΦΕΚ 235/76) βιομηχανίες, κινηματοθέατρα και εν γένει επιχειρήσεις λειτουργούσες εποχιακά υποχρεούνται σε καταβολή τελών καθαριότητας και φωτισμού αναλόγως προς τον χρόνο λειτουργίας και πάντως όχι λιγότερο του τριμήνου. Χρόνος μεγαλύτερος του δεκαπενθημέρου λογίζεται ολόκληρος μήνας. Σχετικά με τον χρόνο της εποχιακής λειτουργίας αποφασίζει το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο με απόφαση του, η οποία εγκρίνεται από το Γ.Γ. της περιφέρειας έπειτα από προηγούμενη υποβολή υπό του υπόχρεου προς τον δήμο ή την κοινότητα σχετικής υπεύθυνης δήλωσης.

Λόγω του δημόσιου χαρακτήρα της ειδικής αντιπαροχής έναντι της οποίας καταβάλλεται το ανταποδοτικό τέλος, η υποχρέωση καταβολής του ούτε την πραγματική χρησιμοποίηση της υπηρεσίας στη συγκεκριμένη περίπτωση προϋποθέτει κατ' ανάγκην, ούτε την ακριβή αντιστοιχία μεταξύ ύψους τέλους και κόστους παρεχόμενης υπηρεσίας, αφού αρκεί απλώς η δυνατότητα (ετοιμότητα) παροχής της υπηρεσίας και η κατ' αρχήν κάλυψη των δαπανών της από το τέλος που καταβάλλουν οι χρήστες της. (ΣΤΕ 1620/2012 Ολομέλεια)

Στο πλαίσιο της ανταποδοτικότητας θα πρέπει να υπάρχει αναλογική σχέση μεταξύ εσόδων και δαπανών και όχι απαραίτητα απόλυτη ταύτισή τους. Το στοιχείο αυτό εξετάζεται κατά τον έλεγχο νομιμότητας και όχι η αναγκαιότητα ή μη αύξησης των τελών. Σχετικά με την απόφαση καθορισμού των τελών επισημαίνουμε ότι, λόγω του ανταποδοτικού τους χαρακτήρα, αφετηρία αποτελεί ο προϋπολογισμός των δαπανών του επόμενου οικονομικού έτους.(ΥΠ.ΕΣ. 50106/31.12.2013)

## **A. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ (ΧΡΗΣΗΣ)**

Σύμφωνα με τις οδηγίες προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2024 οι οποίες δίνονται με την ΚΥΑ 63726/2023(ΦΕΚ 4795/Β/28-07-2023): Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των Δήμων, οικονομικού έτους 2024 – τροποποίηση της 7028/2004 (ΦΕΚ 253 Β') απόφασης. ορίζονται τα εξής:

**B.3 Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα και δαπάνες ανταποδοτικών υπηρεσιών.**

**B.3.1.** Οι εγγραφές στο σκέλος των δαπανών που αφορούν σε ανταποδοτικές υπηρεσίες (όπως υπηρεσία ύδρευσης, υπηρεσία καθαριότητας και φωτισμού) για τον Π/Υ 2024 θα πρέπει να γίνονται με γνώμονα το κόστος παροχής της υπηρεσίας σε συνδυασμό με το ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εντός του έτους 2023. Σε περίπτωση που τα εισπραττόμενα έσοδα του έτους 2023 εκτιμάται ότι δεν θα καλύψουν τη δαπάνη της ανταποδοτικής υπηρεσίας του έτους 2023, τότε το ποσό που δεν καλύπτεται θα πρέπει να συνυπολογιστεί στην απόφαση καθορισμού του ύψους των τελών για το έτος 2024, επιφέροντας αύξηση αυτών. Αντίστοιχα, θα πρέπει να συνυπολογίζεται τυχόν υπερκάλυψη της δαπάνης από τα εισπραττόμενα έσοδα. Στο πλαίσιο αυτό, στην απόφαση επιβολής των τελών υποχρεωτικά αναγράφονται τα σχετικά στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν από:

- την εκτέλεση του Π/Υ του έτους 2022.
- την εκτέλεση της περιόδου από την αρχή του έτους 2023 και μέχρι το μήνα κατάρτισης του σχεδίου του Π/Υ 2024.
- την εκτέλεση του Π/Υ 2022 για την ίδια, ως άνω περίοδο (δηλ. εάν το σχέδιο Π/Υ 2024 καταρτίζεται Αύγουστο 2023, τα στοιχεία Ιαν-Αυγούστου 2022 και 2023).

- την εκτίμηση εισπράξεων και δαπανών για το σύνολο του έτους 2023 η οποία υπολογίζεται με βάση τη χρονική πορεία εκτέλεσης του Π/Υ του έτους 2022.

Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών λαμβάνεται υπόψη ότι τα έσοδα πρέπει να:

α) καλύπτουν το σύνολο των δαπανών των αντίστοιχων υπηρεσιών ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία.

β) μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας.

γ) καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες των αντίστοιχων υπηρεσιών και δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν άλλες δαπάνες του δήμου. Σε περίπτωση που έχει ληφθεί απόφαση αύξησης των τελών και δικαιωμάτων της κατηγορίας 03 «ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ», παρέχεται η δυνατότητα υπέρβασης του ανώτατου ορίου συνολικών εσόδων, που καθορίζεται για την ΟΜΑΔΑ ΕΣΟΔΩΝ Ι., σύμφωνα με τα ανωτέρω. Το ποσό της υπέρβασης προκύπτει από το γινόμενο του επιπλέον ποσού που αναμένεται να βεβαιωθεί για κάθε έσοδο διακριτά (με βάση την απόφαση αύξησης τελών, δικαιωμάτων κ.λπ.) επί του ποσοστού είσπραξης που είχε το εν λόγω έσοδο σε σχέση με τα βεβαιωθέντα του, κατά την προηγούμενη κλεισμένη διαχειριστική χρήση, από το έτος που αφορά ο προς κατάρτιση προϋπολογισμός.

Β.3.2. Κατά τον έλεγχο που διενεργείται, από την αρμόδια για την εποπτεία Αρχή του δήμου, ως προς την ισοσκελίση των ανταποδοτικών τελών στον προϋπολογισμό αυτού, στο σκέλος των εσόδων λαμβάνεται υπόψη μεταξύ άλλων (συμπεριλαμβανομένου του σχετικού χρηματικού υπολοίπου) η προσδοκία εισπράξεων από οφειλές ανταποδοτικών τελών παρελθόντων οικονομικών ετών (δηλ. 32-85) και τα έσοδα από παλαιές οφειλές, που βεβαιώνονται το τρέχον έτος (ΚΑΕ 21). Διευκρινίζεται ότι, για τον υπολογισμό των επισφαλειών στην είσπραξη οφειλών από ανταποδοτικά τέλη, θα χρησιμοποιηθεί αναλογικά ο τύπος που ορίζεται στην παρούσα κοινή υπουργική απόφαση για τον υπολογισμό του συνόλου των επισφαλειών (ΚΑΕ 85).

Αντίστοιχα, στο σκέλος των δαπανών, για την ισοσκελίση λαμβάνονται υπόψη μεταξύ άλλων και οι δαπάνες παρελθόντων οικονομικών ετών, που δεν πληρώθηκαν (ΚΑΕ 81).

**Σύμφωνα με στοιχεία της υπηρεσίας τα εισπραχθέντα έσοδα τελών καθαριότητα και φωτισμού έχουν ως εξής:**

ΕΤΗΣΙΑ ΕΣΟΔΑ(ΚΑΕ.0311+ΚΑΕ.2111+ΚΑΕ 3211) 2022:	(446.271,33 + 109.704,29 + 384,25) 556.359,87
ΕΤΗΣΙΑ ΕΞΟΔΑ(20.6/20.7/20.8) 2022:	(599.919,75 )

ΕΣΟΔΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ - ΙΟΥΛΙΟΣ (ΚΑΕ.0311+ΚΑΕ.2111+ΚΑΕ 3211) 2022	(215.288,51+106.898,93+13,74) 322.201,18
ΕΞΟΔΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ - ΙΟΥΛΙΟΣ (20.6/20.7/20.8) 2022	(312.311,01)

ΕΣΟΔΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ - ΙΟΥΛΙΟΣ (ΚΑΕ.0311+ΚΑΕ.2111+ΚΑΕ 3211) 2023	(205.410,13+103.556,79) 308.966,92
ΕΞΟΔΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ - ΙΟΥΛΙΟΣ (20.6/20.7/20.8) 2023	(307.803,47)

Σύμφωνα με τα στοιχεία που υπάρχουν από τα επίσημα βιβλία του Δήμου η εικόνα των εσόδων ανταποδοτικού χαρακτήρα για τη χρήση του 2023 θα έχει ως ακολούθως :

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 2023:

0311- Τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (άρθρι25 του Ν.1828/89)	425.000,00
2111- Τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	119.101,56
3211-Τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	6.000,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>550.101,56</b>

Τα οποία προκύπτουν από τα εξής στοιχεία που διαθέτουμε :

Χρήση Ακινήτου 2023	Τετραγωνικ ά Κτισμάτων	Τιμή χρέωση ς	Ποσό Βεβαίωση ς	Ποσό Είσπραξης
ΟΙΚΙΑ (ΚΟΝΙΤΣΑΣ)	153.975,00	1,02	157.054,5 0	
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΣΤΕΓΗ(ΚΟΝΙΤΣΑΣ)	42.112,00	1,38	58.114,56	
ΟΙΚΙΑ (ΧΩΡΙΩΝ)	292.598,00	0,86	251.634,2 8	
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΣΤΕΓΗ(ΧΩΡΙΩΝ)	33.357,00	1,19	39.694,83	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>522.042,00</b>		506.498,1 7	<b>550.000,00</b>

Τα εισπραχθέντα τέλη θα ανέλθουν στο ποσό των **550.000,00** . Η διαφορά εισπραχθέντων βεβαιωθέντων αφορά οφειλές ανείσπραχτων οφειλών που πληρώνονται μέσα στη χρήση.

**Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ (ΧΡΗΣΗΣ) 2023**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΩΝ ΕΞΟΔΩΝ 2023:

Αμοιβές και έξοδα προσωπικού-αιρετών και τρίτων-παροχές τρίτων-φόροι τέλη-γενικά έξοδα και άλλα.	562.862,86
Πληρωμές υποχρεώσεων ΠΟΕ	28,248,14
Οφειλές πληρωτέες σε επόμενη χρήση.	
<b>ΣΥΝΟΛΟ:</b>	<b>591.111,00</b>

Από τα παραπάνω προκύπτει διαφορά εσόδων εξόδων - 41.009,44 .

**Γ. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΣΟΔΩΝ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ (ΧΡΗΣΗΣ) 2024 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΤΕΛΗ ΕΞΟΔΑ 2024**

Σύμφωνά με το προσχέδιο σύνταξης του Προϋπολογισμού 2024 τα προβλεπόμενα ομαδοποιημένα έξοδα της υπηρεσίας καθαριότητας, εκμεταλλευόμενοι και το εύλογο ποσοστό επιτρεπτής απόκλισης μέχρι το ύψος του 10% θα είναι τα εξής:



<b>ΕΞΟΔΑ 2024</b>	<b>ΠΟΣΟ</b>
	(465.791,32-10.000,00 Χρηματοδοτούμενη Υπηρεσία)
ΟΜΑΔΑ 6	=455.791,32
ΟΜΑΔΑ 7	140.000,00
ΟΜΑΔΑ 8	13.915,75
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>609.707,07</b>

σύμφωνα με τον αναλυτικό πίνακα εξόδων που επισυνάπτεται.

Λογαριασμός	Περιγραφή	Προτεινόμενος	Ταμ. Κατηγορία	Χρηματοδότηση	Ομάδα Λογαριασμού
02.20.6011.01	Τακτικές Αποδοχές (βασικός μισθός ,δώρα εορτών, γενικά και ειδικά επιδόματα)(Μόνιμοι)	63.800,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	ΜΙΣΘΟ ΔΟΣΙΑ
02.20.6012.01	Αποζημίωση για υπερωριακή εργασία (Μονίμων Καθαριότητας)	7.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	ΜΙΣΘΟ ΔΟΣΙΑ
02.20.6041.01	Τακτικές Αποδοχές (βασικός μισθός,δώρα εορτών, γενικά και ειδικά επιδόματα)(ΙΔΟΧ)	55.200,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	ΜΙΣΘΟ ΔΟΣΙΑ
02.20.6051.01	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση Δημοσίου Δικαίου(Μονίμων)	16.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	ΜΙΣΘΟ ΔΟΣΙΑ
02.20.6054.01	Εργοδοτικές εισφορές εκτάκτου προσωπικού (ΙΔΟΧ)	16.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	ΜΙΣΘΟ ΔΟΣΙΑ
02.20.6056	Ετήσια εισφορά στο ΤΑΔΚΥ	3.082,48	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.6063.01	Παροχές ένδυσης εργατοτεχνικού προσωπικού	5.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.6063.02	Χορήγηση γάλατος (Διαγωνισμός Τροφίμων)	3.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.6117.01	Εργασίες απολύμανσης	1.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.6151	Δικαιώματα τρίτων (ΔΕΗ κλπ) από την είσπραξη τελών και φόρων	6.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.6211.01	Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών ,Πλατειών και κοινόχρηστων χώρων και παραγωγικής διαδικασίας (Τέλη )	104.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.6211.02	Νέες Συνδέσεις ΔΕΗ	1.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.6253	Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	2.900,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.6262.01	Εργασίες αλλαγής λαμπτήρων	6.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.6262.02	Συντήρηση και επισκευή βλαβών δικτύου ηλεκτροδότησης Δήμου Κόνιτσας	5.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	

02.20.6262.03	Εργασίες καθαρισμού και ελέγχου υπάρχουσας γεώτρησης Κ. Φούρκας. (ΥΠΕΣ ΣΑΕ 055/ΛΕΙΨΥΔΡΙΑ 2020)	10.000,00	ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ	ΣΑΕ 055 ΥΠΕΣ	ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ (ΠΡΟΜ - ΥΠΗΡ)
02.20.6262.04	Δαπάνη για επείγουσα αποκατάσταση βλαβών στο δημοτικό δίκτυο ηλεκτροφωτισμού (Πάγια Προκαταβολή)	5.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.6263.01	Επισκευή ελαστικών οχημάτων & μηχανημάτων του Δήμου	3.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.6263.02	Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων	8.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.6264	Συντήρηση και επισκευή λοιπών μηχανημάτων	3.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.6322	Τέλη κυκλοφορίας φορτηγών αυτοκινήτων	1.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.6323.02	Τεχνικός έλεγχος οχημάτων	500,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.6422	Οδοιπορικά έξοδα και αποζημίωση μετακινούμενων υπαλλήλων	3.500,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	ΜΙΣΘΟ ΔΟΣΙΑ
02.20.6641.01	Προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών για κίνηση μεταφορικών μέσων (Διαγωνισμός καυσίμων)	9.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.6644.01	Προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών για λοιπές ανάγκες (Μηχ. Έργων) (Διαγωνισμός καυσίμων)	12.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.6671.01	Προμήθεια ελαστικών	6.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.6671.02	Προμήθεια ανταλλακτικών	7.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.6673.01	Λαμπτήρες εξωτερικού φωτισμού Δήμου Κόνιτσας	3.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.6673.02	Προμήθεια λοιπού ηλεκτρολογικού εξοπλισμού (ανταλλακτικού)	3.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.6721.02	Εισφορά υπέρ : " Αναγκαστικό Σύνδεσμο Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων Διαχειριστικής Ενότητας Περιφέρειας Ηπείρου".(ΦΟΔΣΑ)	96.808,84	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.7325.01	Αναβάθμιση του συστήματος οδοφωτισμού του Δήμου Κόνιτσας με σκοπό την εξοικονόμηση ενέργειας και τη μείωση κόστους λειτουργίας (LED)	140.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ (ΠΡΟΜ - ΥΠΗΡ)

02.20.8111	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (Π.Ο.Ε.)	800,00		ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.8113	Αμοιβές και έξοδα τρίτων παροχές τρίτων (Π.Ο.Ε.)	4.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.8115	Διάφορα έξοδα (Π.Ο.Ε.)	1.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.8116	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων (Π.Ο.Ε.)	3.000,00	ΤΑΚΤΙΚΑ	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΣ	
02.20.8511	Προβλέψεις μη είσπραξης εισπρακτέων υπόλοιπων	5.115,75			

619.707,07

**ΕΣΟΔΑ 2024**

Σύμφωνα τις διατάξεις του Άρθρο 185 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α') η προτεινόμενη τιμολογιακή πολιτική και η κατηγοριοποίηση των ακινήτων, έχει ως εξής:

**ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ**

- **Συντελεστής για οικίες** εντός και εκτός σχεδίου σε όλους τους οικισμούς προτείνεται να είναι:

**Οικίες Κοινότητας Κόνιτσας ΤΙΜΗ = 1,02 ανά τ.μ. και συντελεστής Δ.Φ. 0,04 ανά τ.μ.**

**Οικίες Κοινοτήτων του Δήμου Κόνιτσας ΤΙΜΗ = 0,86 ανά τ.μ. και συντελεστής Δ.Φ. 0,04 ανά τ.μ.**

- **Συντελεστής για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς** εντός και εκτός σχεδίου σε όλους τους οικισμούς προτείνεται να είναι:

**ΤΙΜΗ = 1,02 ανά τ.μ. και συντελεστής Δ.Φ. 0,04 ανά τ.μ. στην Τοπική Κοινότητα Κόνιτσας.**

**ΤΙΜΗ = 0,86 ανά τ.μ. και συντελεστής Δ.Φ. 0,04 ανά τ.μ. των υπολοίπων Τοπικών Κοινοτήτων.**

- **Συντελεστής για άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας** εντός και εκτός σχεδίου σε όλους τους οικισμούς προτείνεται να είναι:

**ΤΙΜΗ = 1,38 ανά τ.μ. και συντελεστής Δ.Φ. 0,04 ανά τ.μ. στην Τοπική Κοινότητα Κόνιτσας.**

**ΤΙΜΗ = 1,19 ανά τ.μ. και συντελεστής Δ.Φ. 0,04 ανά τ.μ. των υπολοίπων Τοπικών Κοινοτήτων.**

- **Συντελεστής για τις επαγγελματικές χρήσεις σταβλαποθηκών, πτηνοτροφείων, κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων, βιοτεχνιών, μαντρών οικοδομικών υλικών κλπ και μη στεγασμένων χώρων.**

**ΤΙΜΗ = 0,10 ανά τ.μ. και συντελεστής Δ.Φ. για τους στεγασμένους χώρους 0,04 ανά τ.μ. ενώ για τους μη στεγασμένους χώρους 0,02 ανά τ.μ.**

**Μείωση τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού**

Με δεδομένη τη δύσκολη οικονομική συγκυρία στην χώρα μας η οποία πλήττει πιο πολύ κάποιες ειδικές κατηγορίες συμπολιτών μας, ο Δήμος σύμφωνα με τις δυνατότητές του, οφείλει να δείχνει το κοινωνικό του πρόσωπο.

Με το άρθρο 13 του Ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21/Α/21-02-2016) αντικαθίσταται η παρ. 3 του άρθρου 202 του Ν.3463/2006 ως εξής: «με απόφαση του Δ.Σ που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους μακροχρόνια άνεργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του πρώτου κεφαλαίου του Ν. 4320/05. Με την ίδια απόφαση μπορεί να τίθενται και εισοδηματικά κριτήρια για την χορήγηση της άνω μείωσης και απαλλαγής».

**Προτείνω** μειώσεις τελών καθαριότητας και φωτισμού για ορισμένες ευπαθείς ή ευαίσθητες κοινωνικές ομάδες σε συνδυασμό με κριτήρια και προϋποθέσεις ως ακολούθως:

**1<sup>η</sup> προϋπόθεση:** να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δ. Κόνιτσας

- Βεβαίωση του Δημάρχου του τόπου κατοικίας του/της δικαιούχου από την οποία να προκύπτει η επί διετία τουλάχιστον συνεχής διαμονή του/της στο Δ. Κόνιτσας.

**2<sup>η</sup> προϋπόθεση:** Όλες οι απαλλαγές ή μειώσεις ισχύουν για την πρώτη κύρια κατοικία της οικογένειας μέχρι 150 τ.μ.

**3<sup>η</sup> προϋπόθεση:** Η μείωση στα τέλη, θα χορηγείται από την ημερομηνία υποβολής της αίτησης με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και τον έλεγχο από την αρμόδια υπηρεσία.

### **ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ**

1. Άποροι σε κατάσταση πλήρους ένδειας και μακροχρόνια άνεργοι, μείωση παγίου κατά 100% (πλήρης απαλλαγή από το πάγιο)
  - ο με ετήσιο δηλωθέν/τεκμαρτό οικογενειακό εισόδημα, που δεν υπερβαίνει το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (4.500,00 €) ετησίως
2. Άτομα με αναπηρία (ποσοστό πάνω από 80%), μείωση παγίου κατά 100% (πλήρης απαλλαγή από το πάγιο)
  - ο με ατομικό δηλωθέν /τεκμαρτό εισόδημα μέχρι 4.500 ευρώ ετησίως και μέχρι 9.450 ευρώ δηλωθέν/τεκμαρτό εισόδημα για οικογένειες που έχουν στη φροντίδα τους άτομα με αναπηρία.
3. Άτομα με αναπηρία (ποσοστό από 67% έως 80%), μείωση παγίου κατά 50%
  - ο με ατομικό δηλωθέν/τεκμαρτό εισόδημα μέχρι 4.500 ευρώ ετησίως και μέχρι 9.450 ευρώ δηλωθέν/τεκμαρτό εισόδημα για οικογένειες που έχουν στη φροντίδα τους άτομα με αναπηρία.
4. Μονογονεϊκές οικογένειες, μείωση παγίου 50%
  - ο Νοούνται οι οικογένειες, στις οποίες υπάρχουν τέκνα που έχουν μόνο έναν γονέα, είτε γιατί ο άλλος γονέας απεβίωσε, είτε λόγω διαζυγίου ή γιατί ο γονέας δεν παντρεύτηκε ποτέ
  - ο Τα τέκνα πρέπει να είναι μικρότερα των 18 ετών, ή αν σπουδάζουν μικρότερα των 24 ετών ή υπηρετούν τη στρατιωτική τους θητεία
  - ο Δηλωθέν /τεκμαρτό οικογενειακό εισόδημα μέχρι 9.450 ευρώ

### **ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ:**

#### **1. Άτομα με αναπηρία**

- Αίτηση-Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από τον δήμο)
- Αντίγραφο Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας
- Αντίγραφο λογαριασμού κοινωφελούς οργανισμού (ΔΕΗ-ΟΤΕ-Υδρευση) του αιτούντος ή συζύγου του
- Αντίγραφο Ε1, εκκαθαριστικού σημειώματος φόρου εισοδήματος από την αρμόδια ΔΟΥ συνοδευόμενο από το Ε9 ή σε περίπτωση που ο δικαιούχος δεν υποχρεούται

στην υποβολή φορολογικής δήλωσης υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/86 θεωρημένη από την αρμόδια ΔΟΥ (έτους 20223 εισοδήματα 2022)

- Τίτλος ιδιοκτησίας του ακινήτου ή μισθωτήριο συμβόλαιο (θεωρημένο από την αρμόδια ΔΟΥ) ή σε περίπτωση μη ύπαρξης των ανωτέρω, υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86.
- Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή του ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του δήμου για να δηλώσει την διακοπή ή την λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου
- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αυτεπάγγελτα από την υπηρεσία)
- Πιστοποιητικό ΚΕΠΑ στο οποίο θα αναγράφεται ρητά το ποσοστό αναπηρίας και η χρονική διάρκεια ισχύος του.

## **2. Άποροι σε πλήρη ένδεια και μακροχρόνια άνεργοι**

- Αίτηση-Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από τον δήμο)
- Αντίγραφο Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας
- Αντίγραφο λογαριασμού κοινωφελούς οργανισμού (ΔΕΗ-ΟΤΕ-Υδρευση) του αιτούντος ή συζύγου του
- Αντίγραφο Ε1, εκκαθαριστικού σημειώματος φόρου εισοδήματος από την αρμόδια ΔΟΥ συνοδευόμενο από το Ε9 ή σε περίπτωση που ο δικαιούχος δεν υποχρεούται στην υποβολή φορολογικής δήλωσης υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/86 θεωρημένη από την αρμόδια ΔΟΥ (έτους 2023, εισοδήματα 2022)
- Τίτλος ιδιοκτησίας του ακινήτου ή μισθωτήριο συμβόλαιο (θεωρημένο από την αρμόδια ΔΟΥ) ή σε περίπτωση μη ύπαρξης των ανωτέρω, υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86.
- Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή του ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του δήμου για να δηλώσει την διακοπή ή την λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου
- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αυτεπάγγελτα από την υπηρεσία)
- Βεβαιώσεις σπουδών ή στρατιωτικής θητείας (εφόσον απαιτείται)
- Βεβαίωση Απορίας – Οικονομικής αδυναμίας, από την αρμόδια υπηρεσία Πρόνοιας  
Μακροχρόνια άνεργοι : **Επιπλέον**
- Βεβαίωση χρόνου ανεργίας από τον ΟΑΕΔ

## **3. Μονογονεϊκές οικογένειες**

- Αίτηση-Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από τον δήμο)
  - Αντίγραφο Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας
  - Αντίγραφο λογαριασμού κοινωφελούς οργανισμού (ΔΕΗ-ΟΤΕ-Υδρευση) του αιτούντος ή συζύγου του
  - Αντίγραφο Ε1, εκκαθαριστικού σημειώματος φόρου εισοδήματος από την αρμόδια ΔΟΥ συνοδευόμενο από το Ε9 ή σε περίπτωση που ο δικαιούχος δεν υποχρεούται στην υποβολή φορολογικής δήλωσης υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/86 θεωρημένη από την αρμόδια ΔΟΥ (έτους 2023, εισοδήματα 2022)
  - Τίτλος ιδιοκτησίας του ακινήτου ή μισθωτήριο συμβόλαιο (θεωρημένο από την αρμόδια ΔΟΥ) ή σε περίπτωση μη ύπαρξης των ανωτέρω, υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86.
  - Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή του ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του δήμου για να δηλώσει την διακοπή ή την λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου
  - Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αυτεπάγγελτα από την υπηρεσία)
- Βεβαιώσεις σπουδών ή στρατιωτικής θητείας (εφόσον απαιτείται)

Με βάση όλων των προαναφερομένων καθώς επίσης και την επικαιροποίηση των στοιχείων των ακινήτων που θα πραγματοποιηθεί με την λήψη των προβλεπόμενων στοιχείων από δημόσιους φορείς, με την πλασματοποίηση των γενικών και ειδικών συντελεστών λόγω αποστολής στον ΔΕΔΔΗΕ 2 μόνο συντελεστών, προβλέπεται οι εισπράξεις από τους παρόχους για το 2024 των εσόδων ανταποδοτικών τελών να ανέλθουν:

0311- Τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (άρθρι25 του Ν.1828/89)	430.000,00
2111- Τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	130.000,00
3211-Τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	6.000,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>566.000,00</b>

Τα οποία προκύπτουν από τα στοιχεία της ΔΕΔΔΗΕ.

<b>Χρήση Ακινήτου 2024</b>	<b>Τετραγωνικά Κτισμάτων</b>	<b>Τιμή χρέωσης</b>	<b>Ποσό Βεβαίωσης</b>	<b>Ποσό Είσπραξης</b>
ΟΙΚΙΑ (ΚΟΝΙΤΣΑΣ)	154.022	1,02	157.102,44	
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΣΤΕΓΗ(ΚΟΝΙΤΣΑΣ)	41.383	1,38	57.108,54	
ΟΙΚΙΑ (ΧΩΡΙΩΝ)	293.364	0,86	252.293,04	
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΣΤΕΓΗ(ΧΩΡΙΩΝ)	32.117	1,19	38.219,23	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>520.886</b>		<b>504.723,25</b>	<b>566.000,00</b>

Η διαφορά εισπραχθέντων βεβαιωθέντων αφορά οφειλές ανείσπραχτων οφειλών που πληρώνονται μέσα στη χρήση.

Κατά συνέπεια τα έσοδα που θα εγγραφούν στον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2024 από το ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού ανέρχονται στο ύψος των 566.000,00€ και δεδομένου ότι είναι ανεκτή η απόκλιση 10% εσόδων εξόδων έτους δεν θα υπάρξει διαφορά των δαπανών που θα εγγραφούν στον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2024 και εξυπηρετούνται από το ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού .

Από όλα τα προαναφερόμενα προκύπτει ότι ο προϋπολογισμός εσόδων – εξόδων του τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2024 ισοσκελίζεται σύμφωνα με την ΚΥΑ 63726/2023(ΦΕΚ 4795/Β/28-07-2023) η οποία προβλέπει ότι:

«Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών λαμβάνεται υπόψη ότι τα έσοδα:

α) καλύπτουν το σύνολο των δαπανών των αντίστοιχων υπηρεσιών ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία,

β) μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας,

γ) καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες των αντίστοιχων υπηρεσιών και δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν άλλες δαπάνες του δήμου.

Παρακαλώ για την ψήφιση.

Ο κ. **Παπασπύρου Ανδρέας** επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «**Ο Τόπος μας Μηροστά**» πήρε το λόγο και είπε τα εξής:

*«Ισχύει η εισήγηση που κάναμε στο προηγούμενο θέμα των τελών ύδρευσης, ψηφίζουμε θετικά».*

Ο κ. **Σδούκος Δημήτριος** επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «**Λαϊκή Συσπείρωση**» πήρε το λόγο και είπε τα εξής:

*«Ήθελα να ρωτήσω αν περνάει από το μυαλό μας τα πρόσθετα τέλη που θα προστεθούν για αποκομιδή και σκουπίδια κλπ, που έχουν να κάνουν με τη λειτουργία του σταθμού μεταφόρτωσης και του τέλους ταφής. Έχουμε υπόψη τα μεγέθη που θα επιβαρύνουν το Δήμο; Η «Λαϊκή Συσπείρωση» θα καταψηφίσει».*

Η αναλυτική διαλογική συζήτηση μεταξύ των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων, φαίνεται στο απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό **№ 28<sup>ον</sup>** της συνεδρίασης στις **29-12-2023**. Κατά την διαλογική συζήτηση, όσοι εκ των Δημοτικών Συμβούλων πήραν τον λόγο, κατέθεσαν τις απόψεις και τις προτάσεις τους και δόθηκαν στην συνέχεια οι απαιτούμενες διευκρινήσεις από τον εισηγητή. Στη συνέχεια ο Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού ακολούθησε ψηφοφορία, κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

### **Το Δημοτικό Συμβούλιο**

Αφού έλαβε υπόψη:

- την ανωτέρω εισήγηση
- το άρθρο 25 παρ.12 του Ν.1828/89
- το Ν.25/75 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- το άρθρο 185 του Ν.4555/18
- το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011
- το εγγ ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005
- τις διατάξεις των άρθ. 21 και 22 του ΒΔ 24-9/20-10- 58 (ΦΕΚ Α 171) και του άρθ. 4 του ν. 1080/80 (ΦΕΚ Α 246),
- την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.117/90814/19.12.2019
- την υπ' αριθ. 136/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
- τα οικονομικά στοιχεία που αναφέρθηκαν στην εισήγηση

Και μετά από διαλογική συζήτηση, αφού ακολούθησε ψηφοφορία.

**ΨΗΦΟΦΟΡΙΑ : Υπέρ : -11- Κατά : -1- Λευκά : -0-**

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

*Ο κ. Σδούκος Δημήτριος ψήφισε «ΚΑΤΑ»*

**1.** Καθορίζει αναλυτικά τους συντελεστές των τελών καθαριότητας, φωτισμού & δημοτικού φόρου που θα ισχύουν από 01/01/2024 ως εξής:

### **ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ**

- **Συντελεστής για οικίες** εντός και εκτός σχεδίου σε όλους τους οικισμούς εγκρίνεται να είναι:

**Οικίες Κοινότητας Κόνιτσας ΤΙΜΗ = 1,02 ανά τ.μ. και συντελεστής Δ.Φ. 0,04 ανά τ.μ.**

**Οικίες Κοινοτήτων του Δήμου Κόνιτσας ΤΙΜΗ = 0,86 ανά τ.μ. και συντελεστής Δ.Φ. 0,04 ανά τ.μ.**

- **Συντελεστής για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς** εντός και εκτός σχεδίου σε όλους τους οικισμούς εγκρίνεται να είναι:

**ΤΙΜΗ = 1,02 ανά τ.μ. και συντελεστής Δ.Φ. 0,04 ανά τ.μ. στην Τοπική Κοινότητα Κόνιτσας.**

**ΤΙΜΗ = 0,86 ανά τ.μ. και συντελεστής Δ.Φ. 0,04 ανά τ.μ. των υπολοίπων Τοπικών Κοινοτήτων.**

- **Συντελεστής** για άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας εντός και εκτός σχεδίου σε όλους τους οικισμούς εγκρίνεται να είναι:

**ΤΙΜΗ = 1,38 ανά τ.μ. και συντελεστής Δ.Φ. 0,04 ανά τ.μ. στην Τοπική Κοινότητα Κόνιτσας.**

**ΤΙΜΗ = 1,19 ανά τ.μ. και συντελεστής Δ.Φ. 0,04 ανά τ.μ. των υπολοίπων Τοπικών Κοινοτήτων.**

- **Συντελεστής** για τις επαγγελματικές χρήσεις σταβλαποθηκών, πτηνοτροφείων, κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων, βιοτεχνιών, μαντρών οικοδομικών υλικών κλπ και μη στεγασμένων χώρων.

**ΤΙΜΗ = 0,10 ανά τ.μ. και συντελεστής Δ.Φ. για τους στεγασμένους χώρους 0,04 ανά τ.μ. ενώ για τους μη στεγασμένους χώρους 0,02 ανά τ.μ.**

### **Μείωση τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού**

Με δεδομένη τη δύσκολη οικονομική συγκυρία στην χώρα μας η οποία πλήττει πιο πολύ κάποιες ειδικές κατηγορίες συμπολιτών μας, ο Δήμος σύμφωνα με τις δυνατότητές του, οφείλει να δείχνει το κοινωνικό του πρόσωπο.

Με το άρθρο 13 του Ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21/Α/21-02-2016) αντικαθίσταται η παρ. 3 του άρθρου 202 του Ν.3463/2006 ως εξής: «με απόφαση του Δ.Σ που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους μακροχρόνια άνεργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του πρώτου κεφαλαίου του Ν. 4320/05. Με την ίδια απόφαση μπορεί να τίθενται και εισοδηματικά κριτήρια για την χορήγηση της άνω μείωσης και απαλλαγής».

**Εγκρίνονται** μειώσεις τελών καθαριότητας και φωτισμού για ορισμένες ευπαθείς ή ευαίσθητες κοινωνικές ομάδες σε συνδυασμό με κριτήρια και προϋποθέσεις ως ακολούθως:

**1<sup>η</sup> προϋπόθεση:** να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δ. Κόνιτσας

- Βεβαίωση του Δημάρχου του τόπου κατοικίας του/της δικαιούχου από την οποία να προκύπτει η επί διετία τουλάχιστον συνεχής διαμονή του/της στο Δ. Κόνιτσας.

**2<sup>η</sup> προϋπόθεση:** Όλες οι απαλλαγές ή μειώσεις ισχύουν για την πρώτη κύρια κατοικία της οικογένειας μέχρι 150 τ.μ.

**3<sup>η</sup> προϋπόθεση:** Η μείωση στα τέλη, θα χορηγείται από την ημερομηνία υποβολής της αίτησης με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και τον έλεγχο από την αρμόδια υπηρεσία.

### **ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ**

5. Άποροι σε κατάσταση πλήρους ένδειας και μακροχρόνια άνεργοι, μείωση παγίου κατά 100% (πλήρης απαλλαγή από το πάγιο)

- ο με ετήσιο δηλωθέν/τεκμαρτό οικογενειακό εισόδημα, που δεν υπερβαίνει το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (4.500,00 €) ετησίως



6. Άτομα με αναπηρία (ποσοστό πάνω από 80%), μείωση παγίου κατά 100% (πλήρης απαλλαγή από το πάγιο)
  - ο με ατομικό δηλωθέν /τεκμαρτό εισόδημα μέχρι 4.500 ευρώ ετησίως και μέχρι 9.450 ευρώ δηλωθέν/τεκμαρτό εισόδημα για οικογένειες που έχουν στη φροντίδα τους άτομα με αναπηρία.
7. Άτομα με αναπηρία (ποσοστό από 67% έως 80%), μείωση παγίου κατά 50%
  - ο με ατομικό δηλωθέν/τεκμαρτό εισόδημα μέχρι 4.500 ευρώ ετησίως και μέχρι 9.450 ευρώ δηλωθέν/τεκμαρτό εισόδημα για οικογένειες που έχουν στη φροντίδα τους άτομα με αναπηρία.
8. Μονογονεϊκές οικογένειες, μείωση παγίου 50%
  - ο Νοούνται οι οικογένειες, στις οποίες υπάρχουν τέκνα που έχουν μόνο έναν γονέα, είτε γιατί ο άλλος γονέας απεβίωσε, είτε λόγω διαζυγίου ή γιατί ο γονέας δεν παντρεύτηκε ποτέ
  - ο Τα τέκνα πρέπει να είναι μικρότερα των 18 ετών, ή αν σπουδάζουν μικρότερα των 24 ετών ή υπηρετούν τη στρατιωτικής τους θητεία
  - ο Δηλωθέν /τεκμαρτό οικογενειακό εισόδημα μέχρι 9.450 ευρώ

### **ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ:**

#### **4. Άτομα με αναπηρία**

- Αίτηση-Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από τον δήμο)
- Αντίγραφο Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας
- Αντίγραφο λογαριασμού κοινωφελούς οργανισμού (ΔΕΗ-ΟΤΕ-Υδρευση) του αιτούντος ή συζύγου του
- Αντίγραφο Ε1, εκκαθαριστικού σημειώματος φόρου εισοδήματος από την αρμόδια ΔΟΥ συνοδευόμενο από το Ε9 ή σε περίπτωση που ο δικαιούχος δεν υποχρεούται στην υποβολή φορολογικής δήλωσης υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/86 θεωρημένη από την αρμόδια ΔΟΥ (έτους 20223 εισοδήματα 2022)
- Τίτλος ιδιοκτησίας του ακινήτου ή μισθωτήριο συμβόλαιο (θεωρημένο από την αρμόδια ΔΟΥ) ή σε περίπτωση μη ύπαρξης των ανωτέρω, υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86.
- Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή του ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του δήμου για να δηλώσει την διακοπή ή την λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου
- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αυτεπάγγελτα από την υπηρεσία)
- Πιστοποιητικό ΚΕΠΑ στο οποίο θα αναγράφεται ρητά το ποσοστό αναπηρίας και η χρονική διάρκεια ισχύος του.

#### **5. Άποροι σε πλήρη ένδεια και μακροχρόνια άνεργοι**

- Αίτηση-Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από τον δήμο)
- Αντίγραφο Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας
- Αντίγραφο λογαριασμού κοινωφελούς οργανισμού (ΔΕΗ-ΟΤΕ-Υδρευση) του αιτούντος ή συζύγου του
- Αντίγραφο Ε1, εκκαθαριστικού σημειώματος φόρου εισοδήματος από την αρμόδια ΔΟΥ συνοδευόμενο από το Ε9 ή σε περίπτωση που ο δικαιούχος δεν υποχρεούται στην υποβολή φορολογικής δήλωσης υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/86 θεωρημένη από την αρμόδια ΔΟΥ (έτους 2023, εισοδήματα 2022)
- Τίτλος ιδιοκτησίας του ακινήτου ή μισθωτήριο συμβόλαιο (θεωρημένο από την αρμόδια ΔΟΥ) ή σε περίπτωση μη ύπαρξης των ανωτέρω, υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86.
- Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή του ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του δήμου για

να δηλώσει την διακοπή ή την λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου

- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αυτεπάγγελτα από την υπηρεσία)
- Βεβαιώσεις σπουδών ή στρατιωτικής θητείας (εφόσον απαιτείται)
- Βεβαίωση Απορίας – Οικονομικής αδυναμίας, από την αρμόδια υπηρεσία Πρόνοιας  
Μακροχρόνια άνεργοι : **Επιπλέον**
- Βεβαίωση χρόνου ανεργίας από τον ΟΑΕΔ

## **6. Μονογονεϊκές οικογένειες**

- Αίτηση-Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από τον δήμο)
  - Αντίγραφο Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας
  - Αντίγραφο λογαριασμού κοινωφελούς οργανισμού (ΔΕΗ-ΟΤΕ-Υδρευση) του αιτούντος ή συζύγου του
  - Αντίγραφο Ε1, εκκαθαριστικού σημειώματος φόρου εισοδήματος από την αρμόδια ΔΟΥ συνοδευόμενο από το Ε9 ή σε περίπτωση που ο δικαιούχος δεν υποχρεούται στην υποβολή φορολογικής δήλωσης υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/86 θεωρημένη από την αρμόδια ΔΟΥ (έτους 2023, εισοδήματα 2022)
  - Τίτλος ιδιοκτησίας του ακινήτου ή μισθωτήριο συμβόλαιο (θεωρημένο από την αρμόδια ΔΟΥ) ή σε περίπτωση μη ύπαρξης των ανωτέρω, υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86.
  - Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή του ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του δήμου για να δηλώσει την διακοπή ή την λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου
  - Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αυτεπάγγελτα από την υπηρεσία)
- Βεβαιώσεις σπουδών ή στρατιωτικής θητείας (εφόσον απαιτείται)

Με βάση όλων των προαναφερομένων καθώς επίσης και την επικαιροποίηση των στοιχείων των ακινήτων που θα πραγματοποιηθεί με την λήψη των προβλεπόμενων στοιχείων από δημόσιους φορείς, με την πλασματοποίηση των γενικών και ειδικών συντελεστών λόγω αποστολής στον ΔΕΔΗΕ 2 μόνο συντελεστών, προβλέπεται οι εισπράξεις από τους παρόχους για το 2024 των εσόδων ανταποδοτικών τελών να ανέλθουν:

0311- Τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (άρθρο 25 του Ν.1828/89)	430.000,00
2111- Τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	130.000,00
3211-Τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	6.000,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>566.000,00</b>

Τα οποία προκύπτουν από τα στοιχεία της ΔΕΔΗΕ.

<b>Χρήση Ακινήτου 2024</b>	<b>Τετραγωνικά Κτισμάτων</b>	<b>Τιμή χρέωσης</b>	<b>Ποσό Βεβαίωσης</b>	<b>Ποσό Εισπραξης</b>
ΟΙΚΙΑ (ΚΟΝΙΤΣΑΣ)	154.022	1,02	157.102,44	
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΣΤΕΓΗ(ΚΟΝΙΤΣΑΣ)	41.383	1,38	57.108,54	
ΟΙΚΙΑ (ΧΩΡΙΩΝ)	293.364	0,86	252.293,04	
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΣΤΕΓΗ(ΧΩΡΙΩΝ)	32.117	1,19	38.219,23	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>520.886</b>		<b>504.723,25</b>	<b>566.000,00</b>

Η διαφορά εισπραχθέντων βεβαιωθέντων αφορά οφειλές ανείσπραχτων οφειλών που πληρώνονται μέσα στη χρήση.

Κατά συνέπεια τα έσοδα που θα εγγραφούν στον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2024 από το ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού ανέρχονται στο ύψος των 566.000,00€ και δεδομένου ότι είναι ανεκτή η απόκλιση 10% εσόδων εξόδων έτους δεν θα υπάρξει διαφορά των δαπανών που θα εγγραφούν στον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2024 και εξυπηρετούνται από το ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού .

Από όλα τα προαναφερόμενα προκύπτει ότι ο προϋπολογισμός εσόδων – εξόδων του τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2024 ισοσκελίζεται σύμφωνα με την ΚΥΑ 63726/2023(ΦΕΚ 4795/Β/28-07-2023) η οποία προβλέπει ότι:

«Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών λαμβάνεται υπόψη ότι τα έσοδα:

α) καλύπτουν το σύνολο των δαπανών των αντίστοιχων υπηρεσιών ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία,

β) μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας,

γ) καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες των αντίστοιχων υπηρεσιών και δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν άλλες δαπάνες του δήμου.

Η απόφαση αυτή πήρε τον αυξ. αριθμό **161/2023**

Ο κ. Αντιπρόεδρος κήρυξε το πέρας της συνεδρίασης και ευχαρίστησε τους παριστάμενους για τη συμμετοχή τους, ζητώντας να υπογράψουν στο παρόν πρακτικό όπως παρακάτω:

**Ο Αντιπρόεδρος  
Δ.Σ.**

**Γκριμότσης Δημήτριος**

**Ο Γραμματέας Δ.Σ.**

Παπασπύρου Ζ. Ανδρέας  
Παφίλης Ε.Ιωάννης  
Ρόμπολος Ν. Γεώργιος  
Λάκκα Α. Δήμητρα  
Σπανός Ι. Βασίλειος  
Μιχαλόπουλος Γ.Μιχαήλ  
Τσιγκούλης Ν.Παναγιώτης  
Ζήσης Η Δημήτριος  
Σδούκος Β. Δημήτριος  
Σαμαρά Β. Μαριάννα

**Καλτσούνης Νικόλαος**

Ακριβές Αντίγραφο αποσπάσματος από τα βιβλία πρακτικών των συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Κόνιτσας.

**Κόνιτσα 29-12-2023**

Κατ' εντολή Δημάρχου  
Η γραμματέας

Μαίρη Αθανασίου  
Του Κλάδου ΠΕ Διοικητικών