



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΝΙΤΣΑΣ**



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ 3^ο /26-01-2024
ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΟΝΙΤΣΑΣ**

Αριθμός Απόφασης: 09/2024

ΘΕΜΑ 6^ο

Έγκριση προσχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης του Δήμου Κόνιτσας με την Περιφέρεια Ηπείρου για την υλοποίηση του έργου: «Επείγουσες εργασίες στερέωσης και αποκατάστασης του Σχολαρχείου Βούρμπιανης»

Στην Κόνιτσα σήμερα **26 Ιανουαρίου 2024** ημέρα Παρασκευή και ώρα **11:00π.μ.**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, συνήλθε σε δια ζώσης, τακτική συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κόνιτσας, μετά από την με Αρ. Πρωτ: 264/22-01-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου Κόνιτσας, κ. Παπασπύρου Ζ. Ανδρέα για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Η ως άνω πρόσκληση, αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου (www.konitsa.gr) και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 75 του ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77, του Ν.4555/2018 και συμπληρώθηκε από το άρθρο 9, του Ν.5056/2023 και ισχύει.

Πριν από τη συζήτηση των θεμάτων ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε ότι σε σύνολο πέντε (05) μελών ήταν παρόντες οι:

- | | | | |
|-----------------------------|---------------|----------------------------|--------------|
| 01. Παπασπύρου Ζ. Ανδρέας | Πρόεδρος | 04 Δημάρατου Λ. Αικατερίνη | Αντιπρόεδρος |
| 02. Καλτσούνης Χ. Νικόλαος | Τακτικό Μέλος | 05 Χήρας Χ. Δημήτριος | Μέλος |
| 03. Κοτσιάφτης Χ. Δημήτριος | Τακτικό Μέλος | | |

Στη συνεδρίαση παρέστη ως γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτής, η κ. Πύρσου Κωνσταντίνα, υπάλληλος του Δήμου Κόνιτσας.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία με την παρουσία πέντε (05) μελών από συνολικά πέντε (05) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε τον λόγο για το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης στον αντιδήμαρχο κ.Καλτσούνη Νικόλαο , ο οποίος παρουσίασε στο σώμα την παρακάτω εισήγηση:

Σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως είχε τροποποιηθεί με σειρά διατάξεων, τελευταίες των οποίων το άρθρο 6 Ν.4711/2020,ΦΕΚ Α 145,και το άρθρο 64 Ν.4830/2021, ΦΕΚ Α 169,τροποποιήθηκε εκ νέου ως ακολούθως με το άρθρο 45 Ν.5027/2023,ΦΕΚ Α' 48/02.03.2023:

«1. «α) Για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι δήμοι, οι περιφέρειες, οι σύνδεσμοι δήμων, τα δίκτυα δήμων και περιφερειών του άρθρου 101, οι περιφερειακές ενώσεις δήμων, η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδος και η Ένωση Περιφερειών Ελλάδας, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), τα οποία συνιστούν ή στα οποία συμμετέχουν οι προαναφερόμενοι φορείς, καθώς και νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου (Ν.Π.Ι.Δ.), στα οποία συμμετέχουν ή συνιστούν η Κεντρική Ένωση Δήμων

Ελλάδος και η Ένωση Περιφερειών Ελλάδας, οι δημοτικές επιχειρήσεις ύδρευσης και αποχέτευσης, η Ένωση Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Ε.Δ.Ε.Υ.Α.), οι επιχειρήσεις των Ο.Τ.Α. που ανήκουν στον δημόσιο τομέα, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 1 του ν. 1256/1982 (Α' 65), τα δημοτικά και περιφερειακά ιδρύματα, καθώς και κοινωφελή ιδρύματα και κληροδοτήματα και τα ανώτατα εκπαιδευτικά ιδρύματα, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με το δημόσιο ή με την Εγνατία Οδό Α.Ε. ή με τη Μονάδα Οργάνωσης της Διαχείρισης Αναπτυξιακών Προγραμμάτων (ΜΟΔ) Α.Ε. ή με την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίων Α.Ε. (ΕΤΑΔ Α.Ε.) ή με την εταιρεία με την επωνυμία «ΓΑΙΑΟ-ΣΕ - Ανώνυμη Εταιρεία Αστικών Ακινήτων, Κτηματικών, Οικοδομικών, Τουριστικών και Συναφών Επιχειρήσεων» (ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε.), κατόπιν σύμπραξης της εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Σιδηροδρόμων Ελλάδος Ανώνυμη Εταιρεία» (Ο.Σ.Ε. Α.Ε.), όπου απαιτείται σύμφωνα με τον ν. 3891/2010 (Α' 188), ή με το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή με τον ΕΛ.Γ.Ο. - ΔΗΜΗΤΡΑ ή μεταξύ τους ή με Ν.Π.Δ.Δ. ή με τους φορείς των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α' 147), μεμονωμένα ή από κοινού. Στις προγραμματικές συμβάσεις στις οποίες μετέχει το δημόσιο, μπορεί να εκπροσωπείται και από τον γραμματέα της αποκεντρωμένης διοίκησης, στην οποία εκτελείται η προγραμματική σύμβαση. Οι ανωτέρω συμβάσεις υπόκεινται στον προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας του Ελεγκτικού Συνεδρίου.»

Η περίπτωση α' της παρ.2, όπως είχε αντικατασταθεί με το άρθρο 179 παρ.3 Ν.4555/2018, ΦΕΚ Α 133/19.7.2018, αντικαταστάθηκε εκ νέου ως ακολούθως με το άρθρο 21 παρ.3 Ν.4690/2020, ΦΕΚ Α 104/30.05.2020:

«2α. Στις προγραμματικές συμβάσεις ορίζονται απαραίτητα το αντικείμενο, ο σκοπός και η διάρκεια της σύμβασης, το περιεχόμενο των μελετών, των έργων, των προγραμμάτων, των προμηθειών ή των υπηρεσιών, ο προϋπολογισμός, τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των συμβαλλομένων, το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης, το απαιτούμενο προσωπικό για την κάθε επιμέρους εργασία, οι πόροι από τους οποίους θα καλυφθούν οι αναλαμβανόμενες οικονομικές υποχρεώσεις, ο τρόπος κάλυψης των αναγκών για την εκπλήρωση της προγραμματικής σύμβασης λειτουργικών εξόδων, καθώς και η διαδικασία καταβολής τους. Ως «λειτουργικά έξοδα» λογίζονται, ιδίως, οι πάσης φύσεως αμοιβές προσωπικού και οι δαπάνες χρήσης ακινήτων, μηχανημάτων και μέσων. Για την εκπλήρωση του σκοπού της προγραμματικής σύμβασης, ο κάθε συμβαλλόμενος αναλαμβάνει συγκεκριμένο αντικείμενο με συγκεκριμένες υποχρεώσεις. Στις προγραμματικές συμβάσεις ορίζονται απαραίτητα το όργανο παρακολούθησης της εφαρμογής της σύμβασης, οι αρμοδιότητές του, καθώς και οι ρήτρες σε βάρος του συμβαλλομένου που παραβαίνει τους όρους αυτής.»

Εν προκειμένω, προέκυψε η ανάγκη εκτέλεσης εργασιών για την αποκατάσταση φθορών στο εσωτερικό του δημοτικού κτιρίου που στεγαζόταν το Σχολαρχείο Βούρμπιανης, του οποίου το υπόγειο τμήμα παρουσιάζει εκτεταμένες φθορές στους περιμετρικούς τοίχους αλλά και στους εσωτερικούς που στηρίζουν το πάτωμα του ισογείου, οπότε ανακύπτουν και θέματα στατικής επάρκειας του υπογείου.

Κατόπιν σχετικής συμφωνίας για την υλοποίηση των εν λόγω απαιτούμενων εργασιών μέσω της υπογραφής Προγραμματικής Σύμβασης με την Περιφέρεια Ηπείρου, η τελευταία ανέλαβε: α) να διαθέσει το ποσό των 37.200,00 ευρώ από πιστώσεις της ΣΑΕΠ 530 Ηπείρου με Κ.Α. 2020ΕΠ53000002 «Συντήρηση-αποκατάσταση πολιτιστικών μνημείων Περιφέρειας Ηπείρου 2020-2022» για την υλοποίηση του έργου «Επείγουσες εργασίες στερέωσης και αποκατάστασης του Σχολαρχείου Βούρμπιανης», β) να προβεί στις ενέργειες υλοποίησης των εργασιών μέσω του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων, γ) ν' ασκεί την οικονομική διαχείριση του έργου σύμφωνα με τις ειδικές υφιστάμενες διατάξεις, δ) να ελέγξει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να παραλάβει το έργο βάσει της σχετικής σύμβασης.

Οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τις υποδείξεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές και τις διατάξεις περί δημοσίων έργων (Ν. 1418/84, Π.Δ. 609/85, Ν. 3263/04, Ν.3669/2008, Ν. 4070/2012, Ν. 4412/2016 κ.ο.κ.)

Ως εκ τούτου παρακαλούμε για την ψήφιση του παρακάτω προσχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης του Δήμου Κόνιτσας με την Περιφέρεια Ηπείρου, το οποίο έχει ήδη εγκριθεί με την αριθμ. 16/222/29.11.2023 απόφαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος Χωρικού Σχεδιασμού & Ανάπτυξης Περιφέρειας Ηπείρου και ψηφιστεί από το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιωαννίνων, με σκοπό την αποκατάσταση των φθορών ενός ιστορικού κτιρίου μεγάλης σπουδαιότητας, όπως το Σχολαρχείο Βούρμπιανης, συνδεδεμένου με γενεές συνδημοτών μας, το οποίο συνέβαλε επί σειρά ετών στην ανύψωση του εκπαιδευτικού και πολιτιστικού επιπέδου της περιοχής.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΔΗΜΟΥ ΚΟΝΙΤΣΑΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

«Επείγουσες εργασίες στερέωσης και αποκατάστασης του Σχολαρχείου Βούρμπιανης»

Στα Ιωάννινα, σήμερα την 26 Ιανουαρίου 2024, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

α. Η **Περιφέρεια Ηπείρου**, η οποία εδρεύει στα Ιωάννινα, Πύρρου 1, νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Περιφερειάρχη Περιφέρειας Ηπείρου **Καχριμάνη Αλέξανδρο**, και

β. Ο **Δήμος Κόνιτσας**, ο οποίος εδρεύει στην Κόνιτσα, νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον δήμαρχο κο. **Ανδρέα Παπασπύρου**.

Συνομολογούν και συναποδέχονται τα εξής:

Άρθρο 1

Προοίμιο

Μεταξύ των συμβαλλομένων, υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά καθώς και το ιστορικό του έργου:

1. Το Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ Α 147/ 08.08.2016).
2. Το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7.6.2010) «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης*», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Το Π.Δ.140/2010 (ΦΕΚ 233τ.Α' /27-12-2010) «Οργανισμός Περιφέρειας Ηπείρου» και όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. Ο Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-2006) « Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και συγκεκριμένα το άρθρο 225 και το άρθρο 243, παρ.5.
5. Την έγκριση μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων.
6. Την αριθμ., 187961 /7679/21-11-2023 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου περί έγκρισης διάθεσης πίστωσης 37.200,00 ευρώ σε βάρος των πιστώσεων του έργου της ΣΑΕΠ 530 Ηπείρου με Κ.Α. 2020ΕΠ53000002 « **Συντήρηση – αποκατάσταση πολιτιστικών μνημείων Περιφέρειας Ηπείρου 2020-2022** (Υποέργο: « **Επείγουσες εργασίες στερέωσης και αποκατάστασης του Σχολαρχείου Βούρμπιανης** », και ορισμού αποφαινομένων οργάνων.
7. Την με αριθ. /2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου **Κόνιτσας** με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της και η εξουσιοδότηση του δημάρχου για την υπογραφή της καθώς και τον ορισμό εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

8. Την αριθ. 16/222/29-11-2023 απόφαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος Χωρικού Σχεδιασμού & Ανάπτυξης Περιφέρειας Ηπείρου, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Ηπείρου και Δήμου **Κόνιτσας** .

Με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση καθορίζεται ένα πλαίσιο συμφωνίας μεταξύ της Περιφέρειας Ηπείρου και του Δήμου **Κόνιτσας** προκειμένου να υλοποιηθεί το έργο « **Επείγουσες εργασίες στερέωσης και αποκατάστασης του Σχολαρχείου Βούρμπιανης** » και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διαδικασίες υλοποίησής του.

Περιεχόμενο της Σύμβασης

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την εκτέλεση όλου του έργου και συγκεκριμένα :

- Το προοίμιο και το περιεχόμενο της Σύμβασης (άρθρο 1)
- Σκοπός και αντικείμενο της Σύμβασης (άρθρο 2)
- Την ισχύ και διάρκεια της Σύμβασης (άρθρο 3)
- Τον φορέα εκτέλεσης του αντικειμένου της Σύμβασης (άρθρο 4)
- Τους πόρους και τον τρόπο χρηματοδότησης του έργου (άρθρο 5)
- Τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (άρθρο 6)
- Το όργανο παρακολούθησης της Σύμβασης και τις αρμοδιότητές του (άρθ. 7)
- Την αντισυμβατική συμπεριφορά- ρήτρες (άρθρο 8)
- Τις τροποποιήσεις της Σύμβασης (άρθρο 9)
- Τελικές διατάξεις (άρθρο 10)

Άρθρο 2

Σκοπός και αντικείμενο της Σύμβασης

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι οι εργασίες για την αποκατάσταση φθορών στο εσωτερικό του κτιρίου που στεγαζόταν το Σχολαρχείο Βούρμπιανης, όπου το υπόγειο τμήμα του παρουσιάζει εκτεταμένες φθορές στους περιμετρικούς τοίχους αλλά και στους εσωτερικούς που στηρίζεται το πάτωμα του ισογείου. Προκειμένου να αποκατασταθεί η στατική επάρκεια του υπογείου, θα πρέπει να γίνουν εργασίες στο εσωτερικό του και οι οποίες συνοψίζονται στη συνέχεια.

Αρχικά θα πρέπει να πραγματοποιηθεί σχολαστικός καθαρισμός του εσωτερικού χώρου, να απομακρυνθούν όλα τα σαθρά υλικά και να καθαιρεθεί τμήμα του εσωτερικού τοίχου που απαιτείται να ανακατασκευαστεί στη συνέχεια.

Περιμετρικά των θεμελίων θα γίνει υποθεμελίωση με οπλισμένο σκυρόδεμα το οποίο θα συνδεθεί με την τοιχοποιία με αγκύρια από χάλυβα, πακτωμένα σε εποξειδική πάστα και στην συνέχεια θα γίνει ενιαία σκυροδέτηση σε όλη την επιφάνεια του υπογείου, δημιουργώντας νέο δάπεδο από οπλισμένο σκυρόδεμα.

Ακολουθεί η κατασκευή του εσωτερικού τμήματος του τοίχου που είχαμε καθαιρέσει, η έδραση του οποίου θα γίνει σε βάση από σκυρόδεμα και στην στέψη θα διαμορφωθεί επιφάνεια κατάλληλη για την στερέωση των μεταλλικών στοιχείων του δαπέδου.

Περιμετρικά στους εσωτερικούς τοίχους θα γίνουν εργασίες καθαίρεσης των αρμολογημάτων, συμπλήρωση των λίθων που λείπουν, συρραφή με λίθινα κλειδιά των ρωγμών και εφαρμογή νέων αρμολογημάτων καθολικά σε όλη την επιφάνεια. Σε συγκεκριμένα σημεία αν απαιτηθεί θα γίνει τοπική ενίσχυση με υδραυλικό ένεμα για την πλήρωση των κενών κυρίως στο σημείο που παρεμβάλλονται τα μεταλλικά στοιχεία στήριξης του δαπέδου στο εσωτερικό της τοιχοποιίας.

Τελική εργασία θα είναι η κατασκευή ξυλοτύπου και η σκυροδέτηση στην οροφή του υπογείου, περιμετρικά των τοίχων, για την πάκτωση του μεταλλικού φορέα του δαπέδου.

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν έντεχνα, σύμφωνα με τις υποδείξεις της διευθύνουσας υπηρεσίας, τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές και τις διατάξεις του Ν. 1418/84 «Δημόσια Έργα» και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων του Ν.2229/94 «Τροποποίηση και συμπλήρωση του Ν1418/84 και άλλες διατάξεις» και του Π.Δ. 609/85 «Περί κατασκευής Δημόσιων έργων» και του Π.Δ. 171/87 «περί αποφαινόμενων οργάνων Ο.Τ.Α.», του Ν. 3263/04 «Μειοδοτικό σύστημα ανάθεσης των δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις», του Ν. 3669/08 «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ), του Ν. 4070/2012 καθώς, του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)», του Ν. 4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων

συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους το μείζ της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία» και των σχετικών εγκυκλίων.

Θα ληφθούν επίσης όλα τα αναγκαία μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων.

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των: **37.200,00 ευρώ** .

Άρθρο 3

Διάρκεια της Προγραμματικής σύμβασης

Η διάρκεια ισχύος της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης ορίζεται για δύο (2) έτη και ισχύς της αρχίζει από την υπογραφή της. Για την εν λόγω διάρκεια προβλέφθηκε ο χρόνος δημοπράτησης του έργου, ο χρόνος μέχρι την υπογραφή της σύμβασης, ο χρόνος υλοποίησης του έργου με τις τυχόν καθυστερήσεις από τις καιρικές συνθήκες που θα επικρατήσουν κατά την εκτέλεση των εργασιών και τέλος ο χρόνος μέχρι την οριστική παραλαβή του έργου.

Άρθρο 4

Φορέας υλοποίησης

Φορέας υλοποίησης του έργου ορίζεται η Περιφέρεια Ηπείρου

Η Περιφέρεια Ηπείρου υποχρεούται να προχωρήσει, ακολουθώντας τις νόμιμες διαδικασίες, στη δημοπράτηση του έργου, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις περί εκτελέσεως έργων και ανάθεσης μελετών του Δημοσίου της κείμενης εν γένει εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας και σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση

Άρθρο 5

Προϋπολογισμός– Πόροι και τρόπος χρηματοδότησης του έργου

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 37.200,00 €.

Οι πόροι χρηματοδότησης του έργου θα προέλθουν από τις πιστώσεις του έργου της ΣΑΕΠ 530 Ηπείρου με Κ.Α. 2020ΕΠ53000002 « Συντήρηση - αποκατάσταση πολιτιστικών μνημείων Περιφέρειας Ηπείρου 2020-2022 » (Υποέργο: **Επείγουσες εργασίες στερέωσης και αποκατάστασης του Σχολαρχείου Βούρμπιανης**) σύμφωνα με την αριθμ. 187961 /7679/21-11-2023 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου.

Άρθρο 6

Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων

A. Η Περιφέρεια Ηπείρου αναλαμβάνει :

- ✓ Να διαθέσει, το ποσό των 37.200,00 ευρώ από τις πιστώσεις της ΣΑΕΠ 530 Ηπείρου με Κ.Α. 2020ΕΠ53000002 « Συντήρηση - αποκατάσταση πολιτιστικών μνημείων Περιφέρειας Ηπείρου 2020-2022 » για την υλοποίηση του έργου « **Επείγουσες εργασίες στερέωσης και αποκατάστασης του Σχολαρχείου Βούρμπιανης** ».
- ✓ Να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία για την υλοποίηση του έργου από το Συγκοινωνιακών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων.
- ✓ Να ασκεί την οικονομική διαχείριση του έργου, σύμφωνα με τις ειδικές υφιστάμενες διατάξεις.
- ✓ Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 7 της παρούσας.
- ✓ Να ελέγξει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλάβει βάσει της σχετικής σύμβασης.

B. Ο Δήμος Κόνιτσας αναλαμβάνει::

- ✓ Να διευκολύνει με κάθε τρόπο την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσης σύμβασης με την συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- ✓ Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 7 της παρούσας.

Άρθρο 7

Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης της Σύμβασης

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία « Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης ».

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης αποτελείται από τρία (3) μέλη, εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους και ειδικότερα:

1. Δύο εκπροσώπους της Περιφέρειας Ηπείρου :

α. Την κ. **Λαμπρινή Βάββα**, ΠΕ Μηχανικών (Αρχιτεκτόνων Μηχανικών), υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας, ως εκπρόσωπο από την Περιφέρεια Ηπείρου για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του έργου, με

αναπληρώτρια της, την κ. **Μαρία Τσέτσου**, ΠΕ Μηχανικών (Πολιτικών Μηχανικών), υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας .

β. Τον κο **Αργύρη Νάκο**, ΤΕ Μηχανικών (Πολιτικών Μηχανικών), υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου, με αναπληρωτή του τον κο. **Αθανάσιο Νάκα**, ΤΕ Μηχανικών (Μηχανολόγων Μηχανικών), υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων.

2. Έναν εκπρόσωπο του Δήμου Κόνιτσας :

την κ. **Κόντου Φωτεινή** ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, υπάλληλο τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου Κόνιτσας ως τακτικό μέλος, με αναπληρωτή αυτής την κ. **Στασινού Κων/να** ΠΕ Αρχιτεκτόνων, υπάλληλο ΥΔΟΜ Δήμου Κόνιτσας

Οι ανωτέρω ορίζονται με αντίστοιχες αποφάσεις των αρμόδιων συλλογικών οργάνων τους. Ο καθένας από τους συμβαλλομένους διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή με σχετική απόφασή του.

Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής θα ορισθεί εκπρόσωπος της Περιφέρειας Ηπείρου. Η θητεία των μελών της Κοινής Επιτροπής θα διαρκέσει όσο χρόνο και η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση και η πρωτοβουλία για την συγκρότηση και την σύγκληση της επιτροπής θα γίνεται με πρόσκληση του προέδρου της.

Έργο της Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση του προβλεπόμενου έργου, η εποπτεία για τήρηση όλων των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλόμενων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας και η υποβολή προτάσεων προς τους συμβαλλόμενους για τυχόν τροποποίηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η κοινή επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και τα μέλη της δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους.

Άρθρο 8

Αντισυμβατική συμπεριφορά – ρήτρες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας θα υπάγονται στα καθ' ύλην και κατά τόπο αρμόδια δικαστήρια.

Άρθρο 9

Τροποποιήσεις της σύμβασης

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς πόρους, το χρονοδιάγραμμα και λοιπούς όρους της Σύμβασης ή και να παρατείνεται για εύλογο χρονικό διάστημα, όλως κατ' εξαίρεση και αποκλειστικά για λόγους που αφορούν την ολοκλήρωση υλοποίησης της σύμβασης και μετά από σχετική εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης.

Άρθρο 10

Τελικές Διατάξεις

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την Προγραμματική αυτή Σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και αποδέχτηκαν οι συμβαλλόμενοι και προς απόδειξή τους συντάχθηκε το παρόν και υπογράφηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα και έλαβε κάθε συμβαλλόμενο μέρος από δύο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Για την Περιφέρεια Ηπείρου
Ο Περιφερειάρχης**

**Για τον Δήμο Κόνιτσας
Ο Δήμαρχος**

Αλέξανδρος Καχριμάνης

Ανδρέας Παπασπύρου

Ο εισηγητής

Νικόλαος Χ. Καλτσούνης

Έπειτα από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, κατά την οποία δόθηκαν οι απαιτούμενες διευκρινήσεις από τον εισηγητή και κατέθεσαν τις απόψεις τους τα υπόλοιπα μέλη της επιτροπής, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Από τη διεξαχθείσα ψηφοφορία προκύπτει ότι ψήφισαν:

Υπέρ : -05- Κατά : -0- Λευκά : -0- Παρών: -0-

Η Δημοτική Επιτροπή

Αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου
- Το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί με σειρά διατάξεων, τελευταίες των οποίων το άρθρο 6 Ν. 4711/2020 , (ΦΕΚ Α 145) και το άρθρο 64 Ν. 4830/2021, (ΦΕΚ Α 169), τροποποιήθηκε εκ νέου ως ακολούθως με το άρθρο 45 Ν. 5027/2023 ΦΕΚ Α' 48/02.03.2023
- Η περίπτωση α' της παρ.2 του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, όπως είχε αντικατασταθεί με το άρθρο 179 παρ.3 Ν. 4555/2018, ΦΕΚ Α 133/19.7.2018, αντικαταστάθηκε εκ νέου ως ακολούθως με το άρθρο 21 παρ.3 Ν. 4690/2020 ΦΕΚ Α 104/30.05.2020.
- Την αριθμ. 16/222/29.11.2023 απόφαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος Χωρικού Σχεδιασμού & Ανάπτυξης Περιφέρειας Ηπείρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Αποδέχεται την εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Καλτσούνη Νικολάου στο σύνολό της.**
- 2. Εγκρίνει το προσχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης του Δήμου Κόνιτσας με την Περιφέρεια Ηπείρου για την υλοποίηση του έργου: «Επείγουσες εργασίες στερέωσης και αποκατάστασης του Σχολαρχείου Βούρμπιανης» στο σύνολό του και συμφωνεί επί εκάστου άρθρου αυτού.**
- 3. Ορίζει την υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Κόνιτσας, κ. Κόντου Φωτεινή ως εκπρόσωπο του Δήμου Κόνιτσας στην Επιτροπή Παρακολούθησης της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης με αναπληρώτρια αυτής την κ. Στασινού Κωνσταντίνα (Αρχιτέκτονα Μηχανικό, υπάλληλο του Δήμου Κόνιτσας)**
- 4. Την εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου Ανδρέα Παπασπύρου, ως Νόμιμο Εκπρόσωπο του Δήμου Κόνιτσας, για κάθε περαιτέρω ενέργεια.**

Η απόφαση αυτή πήρε τον αυξ. αριθμό **09/2024**

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής**

ΤΑ ΜΕΛΗ

Δημάρατου Λ. Αικατερίνη
Καλτσούνης Χ. Νικόλαος

Κοτσιάφτης Χ. Δημήτριος

Χήρας Χ. Δημήτριος

Ανδρέας Ζ. Παπασπύρου

Ακριβές αντίγραφο αποσπάσματος από το βιβλίο πρακτικών των συνεδριάσεων της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κόνιτσας.

Κόνιτσα 26/01/2024

Κατ' εντολή Δημάρχου

Η Ειδική γραμματέας

Πύρσου Κωνσταντίνα

Κλάδου ΔΕ Διοικητικών