



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΝΙΤΣΑΣ**



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ 25^ο/22-07-2026
ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΟΝΙΤΣΑΣ**

Αριθμός Απόφασης: 129/2026

ΘΕΜΑ 2^ο

**Έγκριση της υπ' αριθμ. 31/2026 μελέτης της υπηρεσίας με τίτλο:
«Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας Μαθητικής Εστίας Δήμου Κόνιτσας ετών 2026-2027»
προϋπολογισμού 56.916,96€ και ανάθεση με ανοιχτό διαγωνισμό κάτω των ορίων –
Καθορισμός των όρων του διαγωνισμού**

Στην Κόνιτσα σήμερα **22 Ιουλίου 2026** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10:00π.μ.**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, συνήλθε σε δια ζώσης, τακτική συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κόνιτσας, μετά από την με Αρ. Πρωτ: 4883/17-07-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου Κόνιτσας, κ. Παπασπύρου Ζ. Ανδρέα για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Η ως άνω πρόσκληση, αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου (www.konitsa.gr) και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντος Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 142 του ν. 5314/2026 περί πρόσκλησης για σύγκληση της Δημοτικής Επιτροπής σε τακτική συνεδρίαση.

Πριν από τη συζήτηση των θεμάτων ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε ότι σε σύνολο πέντε (05) μελών ήταν **παρόντες** οι:

- | | |
|-----------------------------|---------------|
| 01. Παπασπύρου Ζ. Ανδρέας | Πρόεδρος |
| 02. Καλτσούνης Χ. Νικόλαος | Τακτικό Μέλος |
| 03. Κοτσιάφτης Χ. Δημήτριος | Τακτικό Μέλος |
| 04. Δημάρατου Λ. Αικατερίνη | Τακτικό Μέλος |
| 05. Χήρας Χ. Δημήτριος | Τακτικό Μέλος |

Στη συνεδρίαση παρέστη ως γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτής, η κ. Πύρσου Κωνσταντίνα, υπάλληλος του Δήμου Κόνιτσας.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία με την παρουσία πέντε (05) μελών από συνολικά πέντε (05) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε τον λόγο για το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης στον αντιδήμαρχο κ. Κοτσιάφτη Χ. Δημήτριο, ο οποίος παρουσίασε στο σώμα την παρακάτω εισήγηση:

Σύμφωνα με το άρθρο 206 παρ.1 του Ν.4555/2018: «Δεν απαιτείται απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης έργου, προμήθειας ή γενικής υπηρεσίας. [...]»

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1ε του Ν.3852/2010: «[...]ε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, η Δημοτική Επιτροπή καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών και την

αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να συγκροτεί επιτροπές, από μέλη της, δημοτικούς ή δημόσιους υπαλλήλους ή ειδικούς επιστήμονες, [...]»

Σύμφωνα με το άρθρο 54 παρ.7 του Ν.4412/2016: «Οι τεχνικές προδιαγραφές καθορίζονται και εγκρίνονται πριν την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης κατά το άρθρο 61.»

Η αδυναμία εκτέλεσης της υπηρεσίας καθαριότητας της Μαθητικής Εστίας από την Υπηρεσία του Δήμου οδηγεί στην ανάγκη να διενεργηθεί δαπάνη με τίτλο: «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας Μαθητικής Εστίας Δήμου Κόνιτσας ετών 2026-2027».

Η υπηρεσία καθαριότητας είναι απολύτως αναγκαία για τη διαμονή των μαθητών στη μαθητική εστία, καθώς διασφαλίζει την υγεία, την ασφάλεια και την εύρυθμη λειτουργία του χώρου, αλλά και των ατόμων που κατά καιρούς φιλοξενούνται στο χώρο των εγκαταστάσεων της. Η παροχή υπηρεσίας αφορά έναν (1) εργάτη καθαριότητας για έντεκα (11) μήνες και δύο (2) εργάτες καθαριότητας για δώδεκα μήνες, καθώς και για διάστημα 40 ημερών Σαββάτου και Κυριακής

Στο βαθμό που επιβάλλεται από τις αρχές της αναγκαιότητας, της οικονομικότητας και της αποδοτικότητας, είναι επιτρεπτή η ανάθεση παροχής υπηρεσιών έναντι αμοιβής σε τρίτους ιδιώτες, φυσικά ή νομικά πρόσωπα όταν οι εργασίες είναι ειδικής φύσεως, για την εκτέλεση των οποίων απαιτείται είτε προσωπικό με εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία, προσόντα τα οποία αποδεδειγμένως δε διαθέτει το ήδη υπηρετούν προσωπικό, είτε η χρήση τεχνικών μέσων που δεν έχει ο οικείος φορέας, είτε αυτή δεν έχει στελεχωθεί με το προβλεπόμενο προσωπικό άνευ υπαιτιότητας του ενδιαφερομένου

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1.Την έγκριση Διενέργειας Ανοιχτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού κάτω των ορίων για την «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας Μαθητικής Εστίας Δήμου Κόνιτσας ετών 2026-2027», συνολικού προϋπολογισμού 56.916,96 €, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 31/2026 μελέτη του Δήμου.

2.Την έγκριση τεχνικών προδιαγραφών της αριθ. 31/2026 μελέτης υπηρεσίας και τον καθορισμό των σχετικών όρων του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων οι οποίοι επισυνάπτονται.

Παρακαλώ για την έγκριση.

Έπειτα από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, κατά την οποία δόθηκαν οι απαιτούμενες διευκρινήσεις από τον εισηγητή και κατέθεσαν τις απόψεις τους τα υπόλοιπα μέλη της επιτροπής, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Από τη διεξαχθείσα ψηφοφορία προκύπτει ότι ψήφισαν:

Υπέρ : -05- Κατά : -0- Λευκά : -0- Παρών: -0-

Η Δημοτική Επιτροπή

Αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου
- Την υπ' αριθ. 31/2026 μελέτη του Δήμου
- Το άρθρο 206 παρ.1 του Ν.4555/2018
- Το άρθρο 54 παρ.7 του Ν.4412/2016
- Το άρθρο 138 του Ν.5314/2026

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Αποδέχεται την εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου στο σύνολό της.
2. Εγκρίνει τις τεχνικές προδιαγραφές της αριθ. 31/2026 μελέτης υπηρεσίας και τον καθορισμό των σχετικών όρων του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων όπως το πλήρες περιεχόμενο αυτών έχει κοινοποιηθεί προσηκόντως και εμπρόθεσμα στους δημοτικούς συμβούλους της Δ.Ε και βρίσκεται εντός του εισηγητικού φακέλου του παρόντος θέματος και ο οποίος περιλαμβάνει την τεχνική περιγραφή, τον ενδεικτικό προϋπολογισμό, την συγγραφή υποχρεώσεων αποτελούμενη από 12 άρθρα και τους γενικούς και ειδικούς όρους συμμετοχής.
3. Εγκρίνει τη διενέργεια Ανοιχτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού κάτω των ορίων για την «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας Μαθητικής Εστίας Δήμου Κόνιτσας ετών 2026-2027», συνολικού προϋπολογισμού 56.916,96 €, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 31/2026 μελέτη.
4. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο κ. Ανδρέα Ζ. Παπασπύρου, ως Νόμιμο Εκπρόσωπο του Δήμου Κόνιτσας, για κάθε περαιτέρω ενέργεια.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με τα άρθρα 692 έως 694 του ν. 5314/2026 μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Η απόφαση αυτή πήρε τον αυξ. αριθμό **129/2026**

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής**

Ανδρέας Ζ. Παπασπύρου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Δημάρατου Λ. Αικατερίνη
Καλτσούνης Χ. Νικόλαος
Κοτσιάφτης Χ. Δημήτριος
Χήρας Χ. Δημήτριος

Ακριβές αντίγραφο αποσπάσματος από το βιβλίο πρακτικών των συνεδριάσεων της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κόνιτσας.

Κόνιτσα 22/07/2026

Κατ' εντολή Δημάρχου
Η Ειδική γραμματέας

Πύρσου Κωνσταντίνα
Κλάδου ΔΕ Διοικητικών