



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΝΙΤΣΑΣ**



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ 10^ο/18-03-2026
ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΟΝΙΤΣΑΣ**

Αριθμός Απόφασης: 49/2026

ΘΕΜΑ 1^ο

Έγκριση πρακτικού κατακύρωσης δημοπρασίας εκμίσθωσης ακινήτου στην Δημοτική Κοινότητα Αγίας Παρασκευής του Δήμου Κόνιτσας

Στην Κόνιτσα σήμερα **18 Μαρτίου 2026** ημέρα Τετάρτη και ώρα **10:00π.μ.**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, συνήλθε σε δια ζώσης, τακτική συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κόνιτσας, μετά από την με Αρ. Πρωτ: 1724/ 13-03-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου Κόνιτσας, κ. **Παπασπύρου Ζ. Ανδρέα** για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Η ως άνω πρόσκληση, αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου (www.konitsa.gr) και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 75 του ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77, του Ν.4555/2018 και συμπληρώθηκε από το άρθρο 9, του Ν.5056/2023 και ισχύει.

Πριν από τη συζήτηση των θεμάτων ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε ότι σε σύνολο πέντε (05) μελών ήταν **παρόντες** οι:

- | | |
|----------------------------|---------------|
| 01. Παπασπύρου Ζ. Ανδρέας | Πρόεδρος |
| 02. Καλτσούνης Χ. Νικόλαος | Τακτικό Μέλος |
| 03. Στράτος Λ. Νικόλαος | Αναπλ.Μέλος |

και **απόντες** οι:

- | | |
|-----------------------------|---------------|
| 01. Κοτσιάφτης Χ. Δημήτριος | Τακτικό Μέλος |
| 02. Δημάρατου Λ. Αικατερίνη | Αντιπρόεδρος |
| 03. Χήρας Χ. Δημήτριος | Τακτικό Μέλος |

Στη συνεδρίαση παρέστη ως γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτής, η κ. Πύρσου Κωνσταντίνα, υπάλληλος του Δήμου Κόνιτσας.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία με την παρουσία τριών (03) μελών από συνολικά πέντε (05) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε τον λόγο για το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης στον αντιδήμαρχο κ. Καλτσούνη Νικόλαο, ο οποίος παρουσίασε στο σώμα την παρακάτω εισήγηση:

Σας υποβάλλω το πρακτικό εκμίσθωσης ακινήτου στη Δημοτική Κοινότητα Αγίας Παρασκευής του Δήμου Κόνιτσας.

Την υψηλότερη προσφορά προσέφερε η κ. Ευθυμίου Πανάγιω στην οποία κατακυρώνεται η δημοπρασία.

Παρακαλώ για την έγκριση.

Έπειτα από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, κατά την οποία δόθηκαν οι απαιτούμενες διευκρινήσεις από τον εισηγητή και κατέθεσαν τις απόψεις τους τα υπόλοιπα μέλη της επιτροπής, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Από τη διεξαχθείσα ψηφοφορία προκύπτει ότι ψήφισαν:

Υπέρ : -03- Κατά : -0- Λευκά : -0- Παρών: -0-

Η Δημοτική Επιτροπή

Αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου
- Το άρθρου 1 παρ.1 του ΠΔ 270/81
- Την υπ' αριθμόν 10/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κόνιτσας
- Την με αριθμ. πρωτ. 1421/ 02-03-2026 διακήρυξη του Δημάρχου.
- Το άρθρο 72 παρ.1στ του Ν.3852/10
- Το άρθρο 5 παρ.6 και 7 ΠΔ 270/81 και του Ν.4182/2013
- Την υψηλότερη προσφορά που εκφωνήθηκε για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου της Δ.Κ. Αγίας Παρασκευής Κόνιτσας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Αποδέχεται την εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου στο σύνολό της.**
- 2. Εγκρίνει το πρακτικό κατακύρωσης δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικού ακινήτου της Δ.Κ. Αγίας Παρασκευής Κόνιτσας στην κ. Ευθυμίου Πανάγιω με ποσό 105€ μηνιαίως, όπως το πλήρες περιεχόμενο αυτού έχει κοινοποιηθεί προσηκόντως και εμπρόθεσμα στους δημοτικούς συμβούλους και βρίσκεται εντός του εισηγητικού φακέλου του παρόντος θέματος.**
- 3. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Κόνιτσας κ. Παπασπύρου Ζ. Ανδρέα, ως Νόμιμο Εκπρόσωπο του Δήμου Κόνιτσας, για κάθε περαιτέρω ενέργεια.**

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Η απόφαση αυτή πήρε τον αυξ. αριθμό **49/2026**

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής**

ΤΑ ΜΕΛΗ

Καλτσούνης Χ. Νικόλαος
Στράτος Λ. Νικόλαος

Ανδρέας Ζ. Παπασπύρου

Ακριβές αντίγραφο αποσπάσματος από το βιβλίο πρακτικών των συνεδριάσεων της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κόνιτσας.

Κόνιτσα 18/03/2026

Κατ' εντολή Δημάρχου
Η Ειδική γραμματέας

Πύρσου Κωνσταντίνα
Κλάδου ΔΕ Διοικητικών