



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΑΝΤΙΔΡΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΝΙΤΣΑΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΤΟΥ ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟΥ

Ο Δήμος Κόνιτσας, με έγγραφό του προς το Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας και προς το Υπουργείο Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων, αντιδρά στην απόφαση κατάργησης των υποθηκοφυλακείων.

Με το σχέδιο νόμου συστήνεται ένας ενιαίος φορέας, ο «Οργανισμός Εθνικού Κτηματολογίου», ο οποίος θα αναλάβει την ολοκλήρωση της κτηματογράφησης της χώρας έως το 2020, τη λειτουργία, καθώς και τη σταδιακή συγχώνευση των υφιστάμενων κτηματολογικών γραφείων και υποθηκοφυλακείων, τα οποία καταργούνται σε διάστημα δύο ετών.

Η μετάβαση θα γίνει εντός διετίας ουσιαστικά θα κλείσουν τα 394 υποθηκοφυλακεία που λειτουργούν σήμερα και πλέον θα υπάρχει μια κεντρική υπηρεσία με 17 κτηματολογικά γραφεία και 69 υποκαταστήματα, τα οποία θα έχει ο νέος οργανισμός.

Η απόφαση αυτή έρχεται σε συνέχεια άλλων κρατικών αποφάσεων με τις οποίες καταργήθηκαν σημαντικές υπηρεσίες στην περιοχή μας, όπως Δ.Ο.Υ., Ο.Τ.Ε., Ι.Κ.Α., κλπ. Ο ιστορικός, ακριτικός Δήμος Κόνιτσας αντί να απολαμβάνει προνομίων για λόγους κοινωνικούς, οικονομικούς και εθνικούς, αντιμετωπίζει διαχρονικά μια ακατανόητη πολιτική απομάκρυνσης των Δημοσίων Υπηρεσιών, που απογοητεύει τους κατοίκους και μοιραία ενισχύει την τάση φυγής τους από τον τόπο τους με ό,τι αυτό συνεπάγεται.

Με την κατάργηση του Υποθηκοφυλακείου Κόνιτσας, ακυρώνεται το αναφαίρετο δικαίωμα των δημοτών για άμεση επίλυση των διαφορών περί ιδιοκτησίας τους, καθώς οι κάτοικοι των απομακρυσμένων Τοπικών Κοινοτήτων θα υποχρεώνονται πλέον να διανύουν μια απόσταση πάνω από 200 χλμ. (μετάβαση- επιστροφή) για να εξυπηρετήσουν τις εμπράγματα συναλλαγές τους, επιβαρυνόμενοι με σημαντικές δαπάνες.

Επιπλέον, θίγονται καίρια τα συμφέροντα σημαντικής μερίδας επαγγελματιών, που επιμένουν να υπηρετούν αυτόν τον τόπο και η δραστηριότητα των οποίων συνδέεται άμεσα με την ύπαρξη υποθηκοφυλακείου (δικηγόροι, συμβολαιογράφοι, μηχανικοί κλπ.). Σαφώς δυσχεραίνονται οι αγοραπωλησίες και οι εγγραφές βαρών, οι οποίες θα καταχωρούνται μετά από μεγάλο χρονικό διάστημα.

Ως εκ τούτου, προβάλλει εύλογο το αίτημα επανεξέτασης του θέματος παραμονής του Υποθηκοφυλακείου στην Κόνιτσα ως Αποκεντρωμένη Υπηρεσία, που θα στεγάζεται σε δημοτικό ακίνητο, χωρίς καμία επιβάρυνση του Κρατικού Προϋπολογισμού.

